



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

Ao Setor de Licitação do Município de Schroeder/SC.

Assunto: Análise da proposta comercial apresentada pela empresa **BEE ASSESSORIA EM ENGENHARIA LTDA**, conforme solicitado no **Processo Administrativo nº 020/2025 -1DOC, Despacho 28**, referente ao edital de **Concorrência Eletrônica N.º 01/2025-FMS, PROCESSO LICITATORIO N.º 01/2025-FMS**, para contratação de empresa especializada para construção da Unidade Básica de Saúde (UBS), porte I, com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários), localizado na testada da Rua Guaramirim, nº 570 do Loteamento Residencial Parque Solar, no bairro Schroeder I no Município de Schroeder/SC, conforme Programa 3600020230050 - Proposta nº 36000003505/2023 – NOVO PAC – Unidades Básicas de Saúde, de acordo com projeto, memorial descritivo, planilha de quantitativos e demais anexos pertinentes.

**PARECER DE ANÁLISE
DA PROPOSTA COMERCIAL**

Após solicitação de análise do orçamento e do BDI apresentado que compõem a proposta comercial, para o Processo Licitatório acima mencionado, onde é adotado a seguinte metodologia (etapas de análise) dos valores propostos na proposta comercial:

- 1º Digitou-se todos os valores unitários sem BDI informados pela empresa participante;
- 2º Procedeu-se com a obtenção do valor total de conferência, através da multiplicação dos valores unitários apresentados na proposta comercial com aplicação do BDI detalhado apresentado pela empresa e a quantidade de cada item;
- 3º Verificou-se a existência de diferença entre os valores totais apresentados e os valores totais para conferência;
- 4º Verificou-se se os valores unitários e valores totais apresentados na proposta comercial da empresa não ultrapassarem os valores pré-definidos no edital na planilha de orçamento (anexos ANEXO III e ANEXO IV);
- 5º Verificou-se se a proposta comercial da empresa participante informou o **BDI (Benefício ou Bonificação e Despesas Indiretas) detalhado**, aplicado ao custo do objeto licitado.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICIPIO DE SCHROEDER**

- 6º Verificou-se o BDI informado é o mesmo BDI aplicado em todos os itens que compõem a proposta comercial da empresa participante.

Desta forma, descrevemos o resultado da análise do orçamento da proposta comercial apresentada:

➤ Proposta comercial da empresa **BEE ASSESSORIA EM ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 33.913.415/0001-05: Identificou-se na comparação dos valores totais apresentados x valores totais calculados para conferência que não existem divergências (à maior ou à menor), relativas a variações em função de arredondamento no cálculo com o BDI, sendo que o mesmo BDI apresentado detalhado informado, foi aplicado nas planilhas apresentadas.

Sendo utilizado os valores unitários sem BDI, aplicando o mesmo e constatamos que na planilha orçamentária após lançada no sistema EngeGOV e então recalculado o valor total apresentado na proposta comercial da **BEE ASSESSORIA EM ENGENHARIA LTDA**, conforme planilha na integra em anexo.

VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL APRESENTADA R\$	VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL CALCULADA R\$	DIFERENÇA R\$
1.404.900,00	1.404.900,00	0,00

Conclusão:

Informamos que a proposta comercial foi analisada com o intuito de identificar eventuais equívocos nos cálculos, que futuramente possam originar solicitações de aditivos de valores e problemas nas medições e posterior prestação de contas, onde a mesma foi analisada após lançada no sistema EngeGOV lançamento este em nosso sistema de fiscalização e portal da transparência das obras públicas e então recalculado o valor total apresentado na proposta comercial da empresa, onde constatou-se que a empresa participante **BEE ASSESSORIA EM ENGENHARIA LTDA**, de acordo com os anexos ANEXO III e ANEXO IV do edital, que não existem divergências (à maior ou à menor), tanto relativas a variações em função do BDI, e também o valor da proposta comercial apresentada é igual a proposta comercial recalculada e analisada.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICIPIO DE SCHROEDER**

Ficando assim o comparativo dos valores da proposta comercial apresentada:

EMPRESA PARTICIPANTE:	VALOR DO EDITAL DA LICITAÇÃO R\$	VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL APRESENTADA R\$	VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL CALCULADA R\$
BEE ASSESSORIA EM ENGENHARIA LTDA	2.051.952,17	1.404.900,00	1.404.900,00
		68,47%	68,47%

Schroeder/SC 14 de fevereiro de 2025.

Fernanda Carolina Zen Zuquetto
Arq.^a Urbanista CAU/SC A178798-5
Setor de Engenharia
Secretaria de Obras e Infraestrutura Urbana