

PLANTA DE LOCAÇÃO  
Escala: 1/75

- LEGENDA:
- EDIFICAÇÃO A PINTAR E REPARAR = 169,06m²
  - EDIFICAÇÃO SEM INTERVENÇÃO = 43,71m²
  - LIXEIRA EXISTENTE = 1,80m²
  - CERCA EXISTENTE
  - COBERTURA METÁLICA A CONSTRUIR + PISO DE CONCRETO = 45,00m²



FOTO 1 - FACHADA CRAS

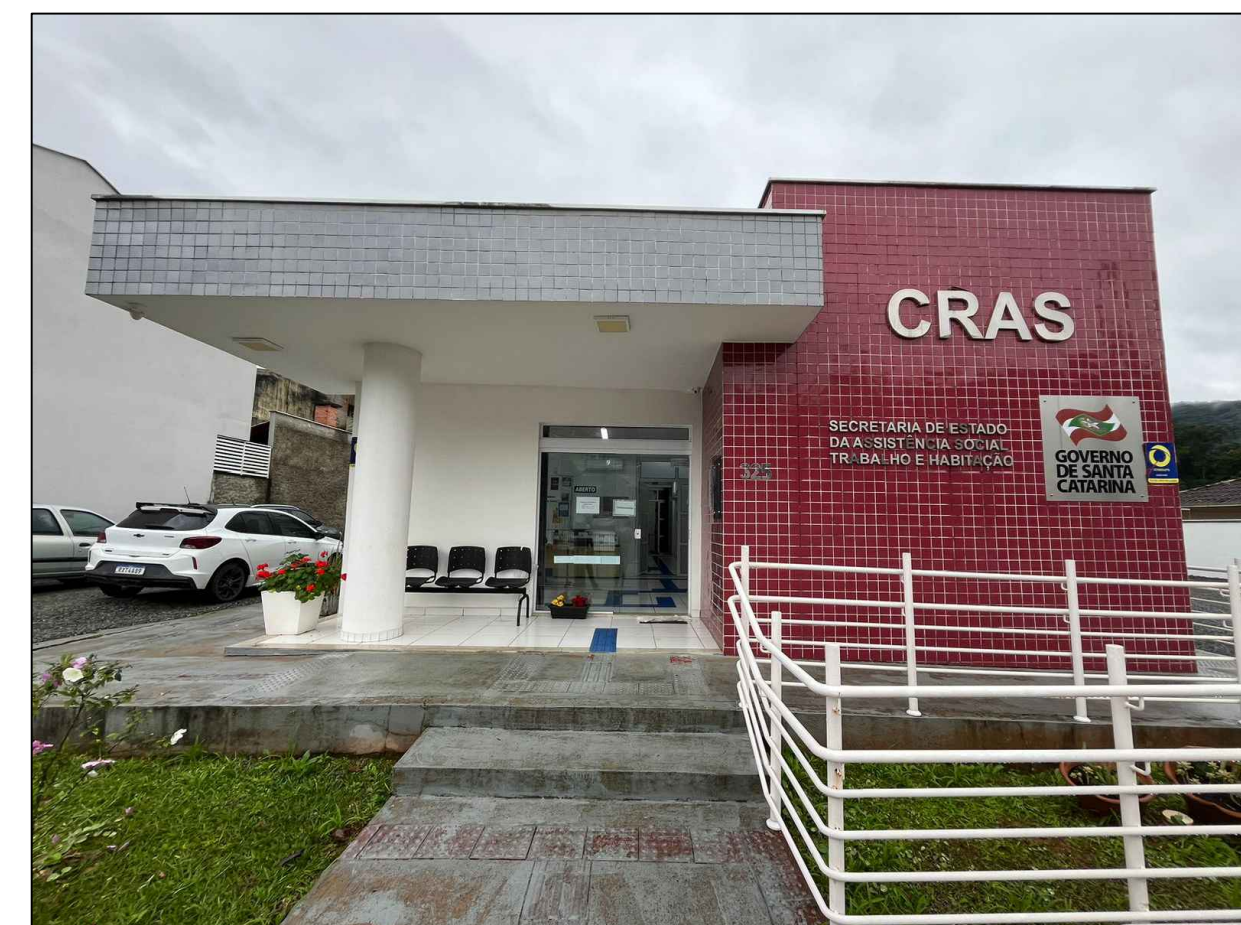


FOTO 2 - FACHADA DO CRAS

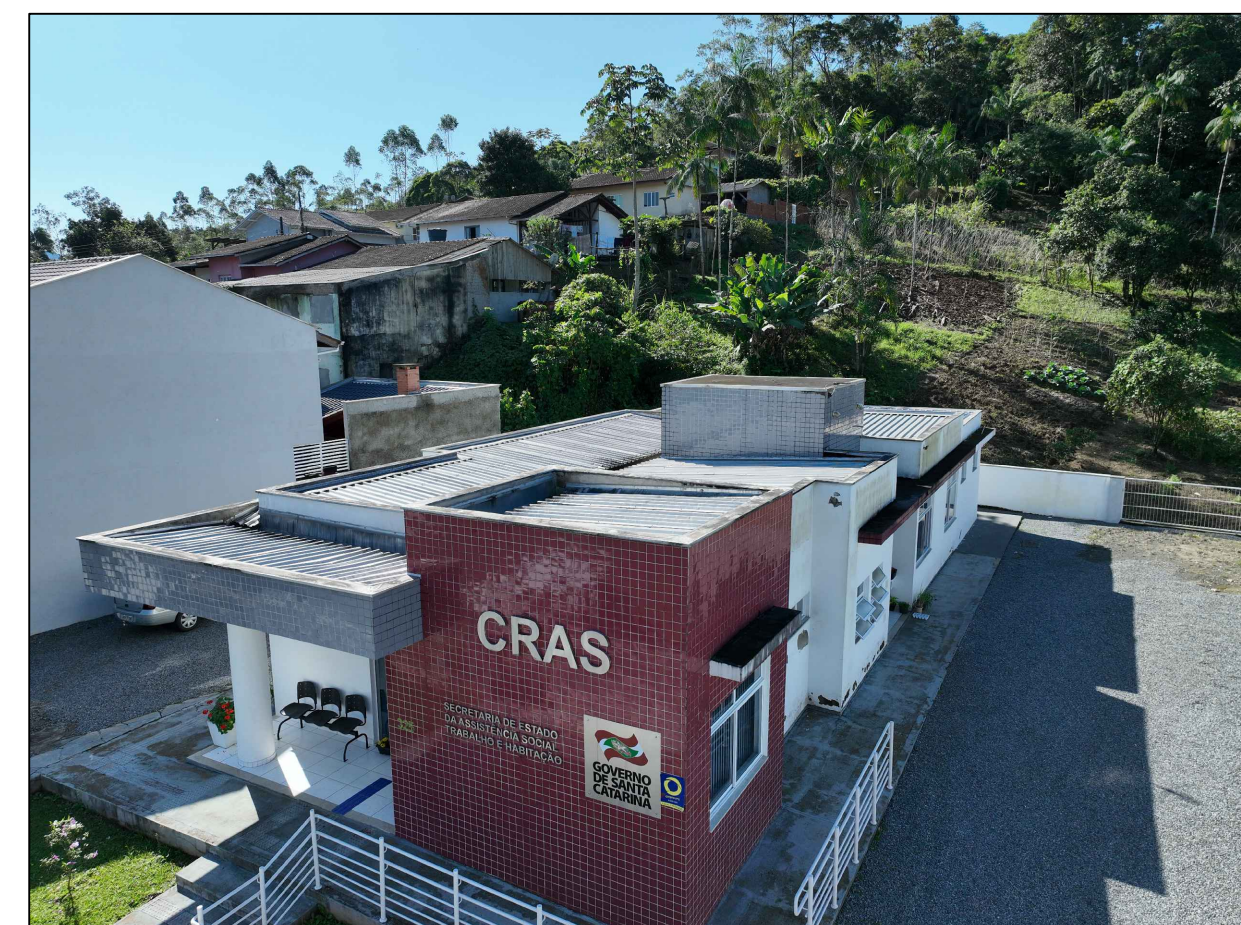


FOTO 3 - FACHADA DO CRAS



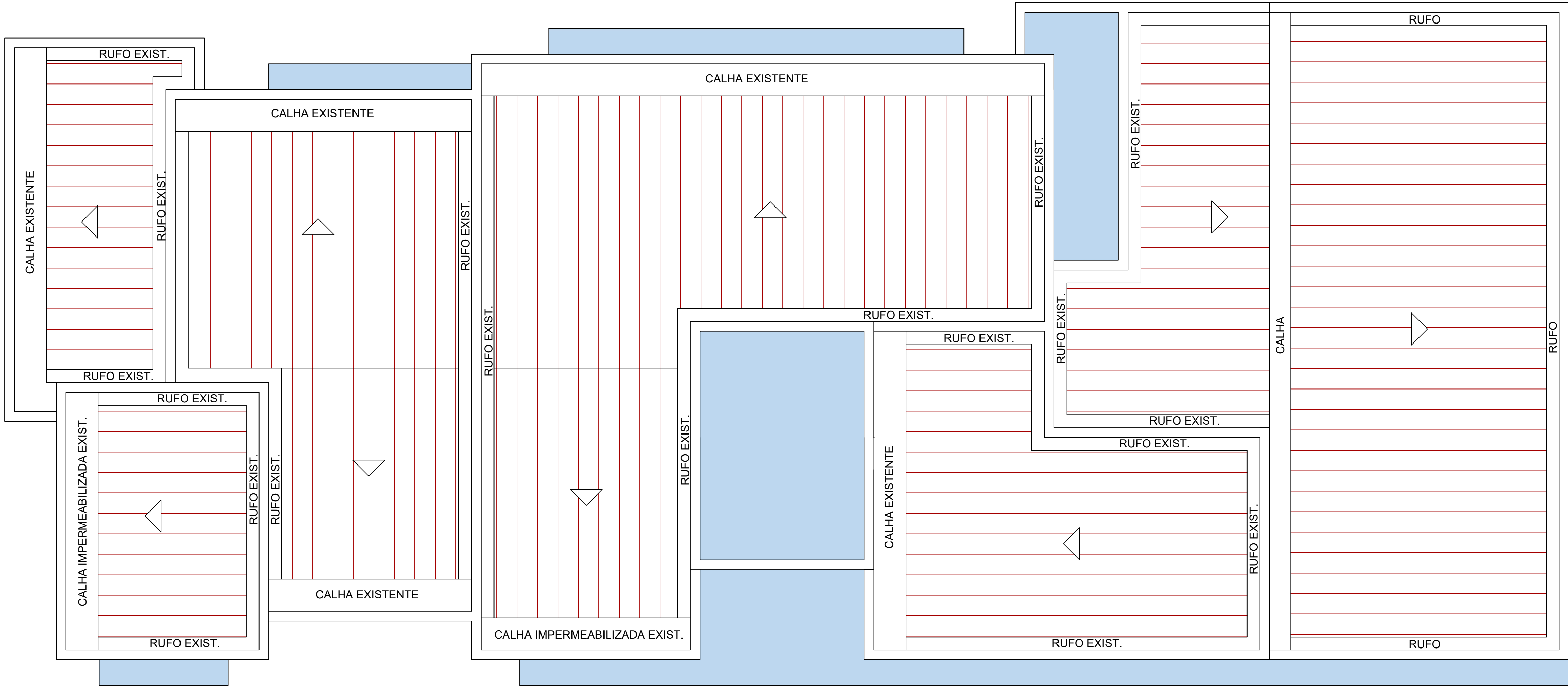
FOTO 4 - FACHADA DO CRAS





FOTO 5 - LOCAL A SER CONSTRUÍDO A COBERTURA METÁLICA

PROJETO ARQUITETÔNICO			PRANCHA
TÍTULOS			01/06
PLANTA DE LOCAÇÃO E FOTOS			
DESENHO	ESCALA	DATA	REVISÃO
LETÍCIA	INDICADA	AGOSTO/2024	00
OBRA			
PINTURA E REPAROS DO CRAS			
ENDEREÇO			
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC			
IMÓVEL		NORTE	
ÁREAS:			
ÁREA EXISTENTE A PINTAR E REPARAR		169,06 m²	
ÁREA DE LIXEIRA EXISTENTE		1,80 m²	
ÁREA EXISTENTE SEM INTERVENÇÃO		43,71 m²	
ÁREA TOTAL		214,57 m²	
MATRÍCULA		15.421	
ÁREA DO LOTE		3.458,81 m²	
TESTADA DO LOTE		26,00 m	
TAXA DE OCUPAÇÃO		6,20%	
TAXA DE PERMEABILIDADE		33,33%	
CLASSIFICAÇÃO DE USO		CNAE 88 - PEQUENO PORTE	
ZONAMENTO		ZUAS	
IMÓVEL		3458	
MUNICÍPIO DE SCHROEDER			
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA			
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA			
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO			
PROPRIETÁRIO		RESPONSÁVEL TÉCNICO	
MUNICÍPIO DE SCHROEDER		LETÍCIA SIGNORELLI	
CNPJ: 83.102.491/0001-09		ENGENHEIRA CIVIL	
LAURO TOMCZAK		CREA/SC - 198322-3	
PREFEITO MUNICIPAL		leticia.s@schroeder.sc.gov.br	
PREFEITURA			
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC			
Fone (47) 3374-6500 - e-mail - prefeitura@schroeder.sc.gov.br			





LEGENDA:

-  LIMPEZA COM JATO DA COBERTURA = 211,45m²
-  LIMPEZA COM JATO + IMPERMEABILIZAÇÃO DE MARQUISE = 28,00m²

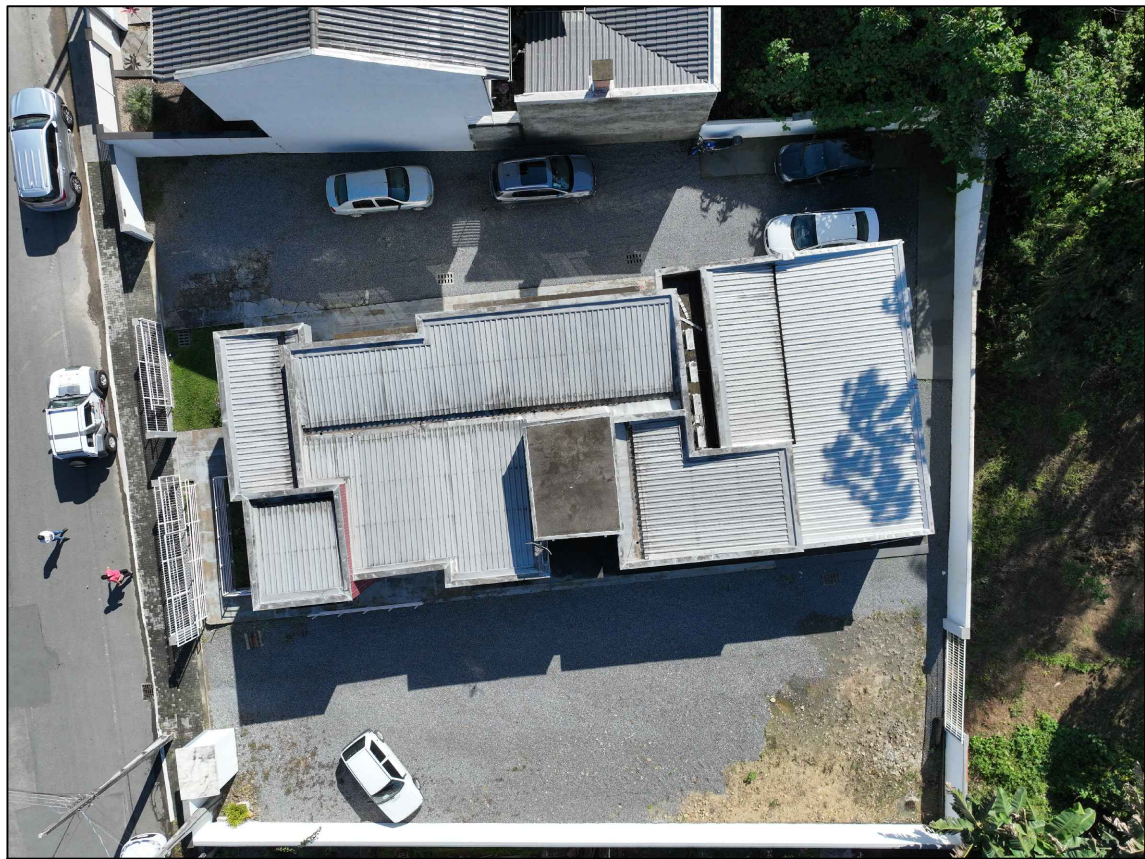


FOTO 6 - LIMPEZA DO TELHADO + IMPERMEABILIZAÇÃO DE MARQUISE

PLANTA DE COBERTURA

Escala:1/40



FOTO 7 - LIMPEZA DO TELHADO + IMPERMEABILIZAÇÃO DE MARQUISE



FOTO 8 - LIMPEZA DO TELHADO + IMPERMEABILIZAÇÃO DE MARQUISE

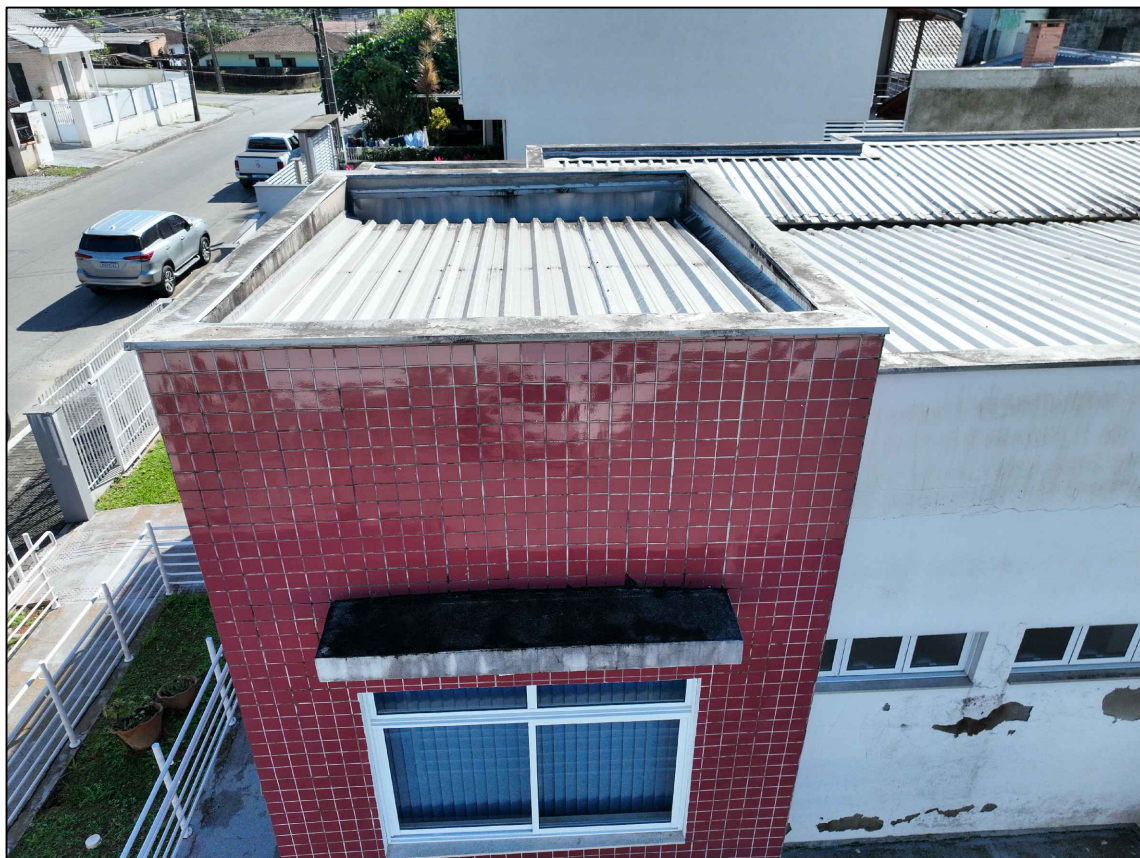


FOTO 9 - LIMPEZA DO TELHADO + IMPERMEABILIZAÇÃO DE MARQUISE



FOTO 10 - LIMPEZA DO TELHADO + IMPERMEABILIZAÇÃO DE MARQUISE



FOTO 11 - LIMPEZA DO TELHADO + IMPERMEABILIZAÇÃO DE MARQUISE



FOTO 12 - LIMPEZA DO TELHADO + IMPERMEABILIZAÇÃO DE MARQUISE



FOTO 13 - LIMPEZA DO TELHADO + IMPERMEABILIZAÇÃO DE MARQUISE



FOTO 14 - LIMPEZA DO TELHADO + IMPERMEABILIZAÇÃO DE MARQUISE

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA

02/06

TÍTULOS  
PLANTA DE COBERTURA E FOTOS

DESENHO  
LETÍCIA

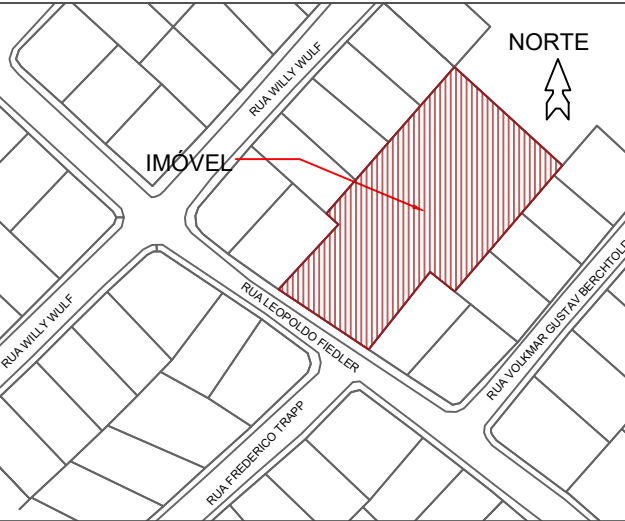
ESCALA  
INDICADA

DATA  
AGOSTO/2024

REVISÃO  
00

OBRA  
PINTURA E REPAROS DO CRAS

ENDEREÇO  
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:	
ÁREA EXISTENTE A PINTAR E REPARAR	169,06 m²
ÁREA DE LIXEIRA EXISTENTE	1,80 m²
ÁREA EXISTENTE SEM INTERVENÇÃO	43,71 m²
ÁREA TOTAL	214,57 m²
MATRÍCULA:	
ÁREA DO LOTE	3.458,81 m²
TESTADA DO LOTE	26,00 m
TAXA DE OCUPAÇÃO	
TAXA DE FORMALIZAÇÃO	0,20%
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3459



MUNICÍPIO DE SCHROEDER  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E  
INFRAESTRUTURA URBANA  
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA  
SOCIAL E HABITAÇÃO

PROPRIETÁRIO

MUNICÍPIO DE SCHROEDER  
CNPJ: 83.102.491/0001-09  
LAURO TOMCZAK  
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO

LETÍCIA SIGNORELLI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA/SC - 198322-3  
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA



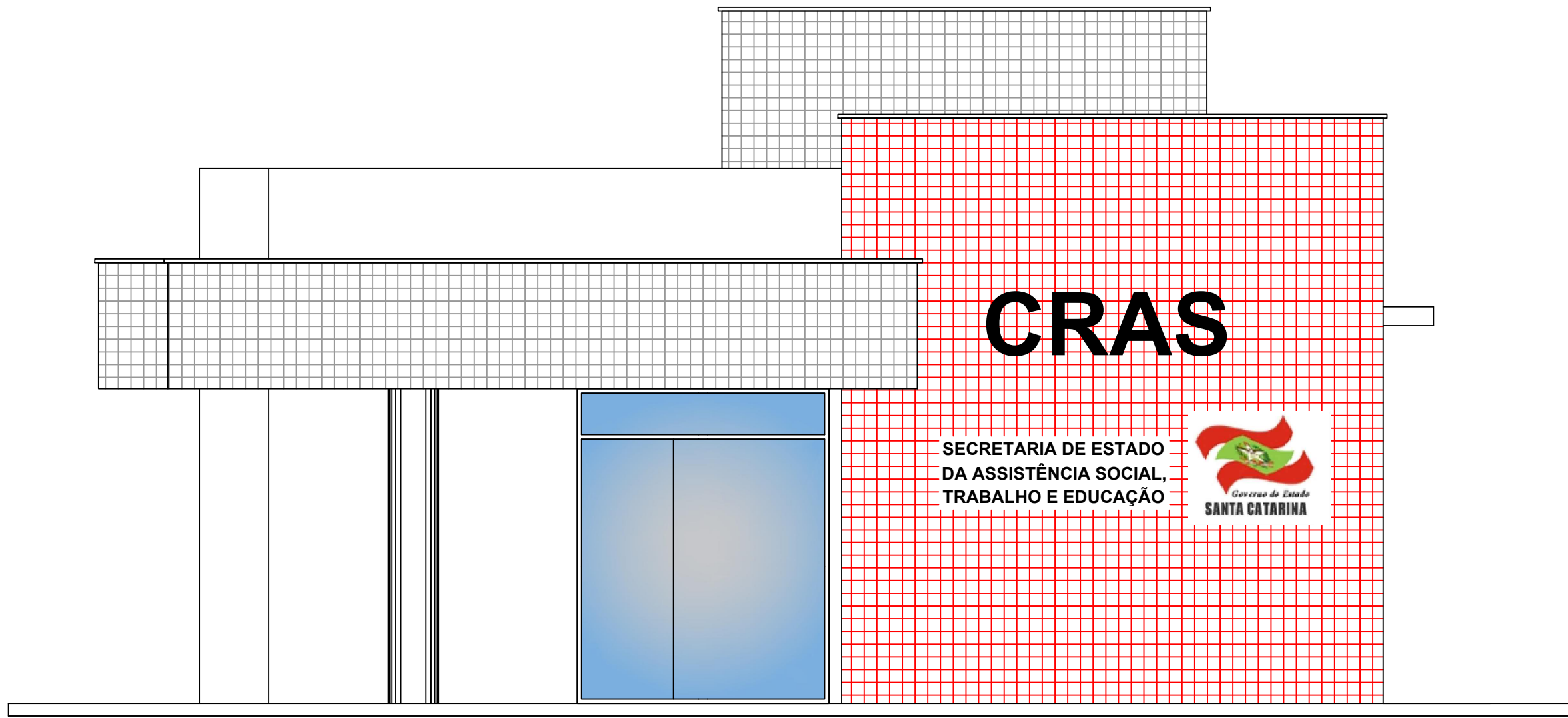


FOTO 15 - FACHADA FRENTE

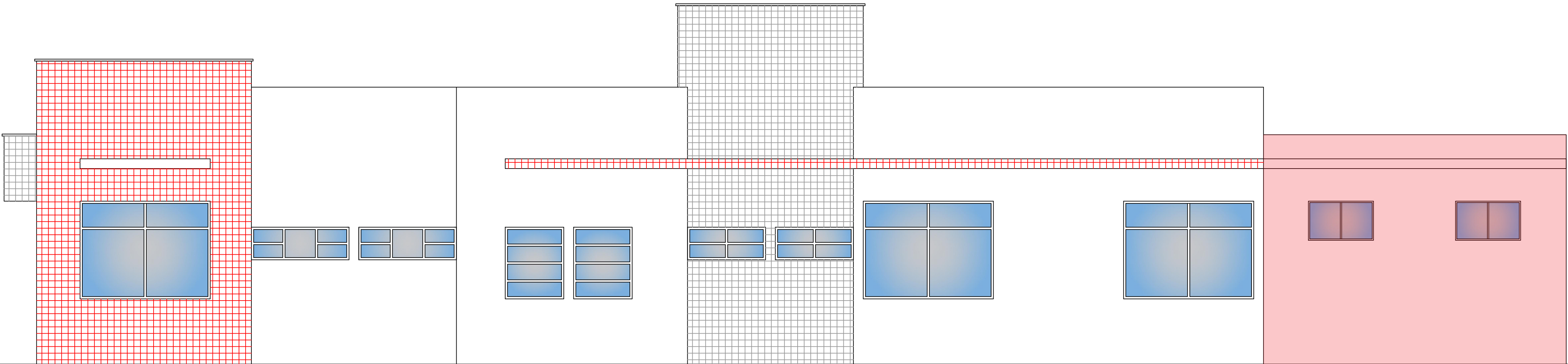


FOTO 16 - FACHADA LATERAL DIREITA

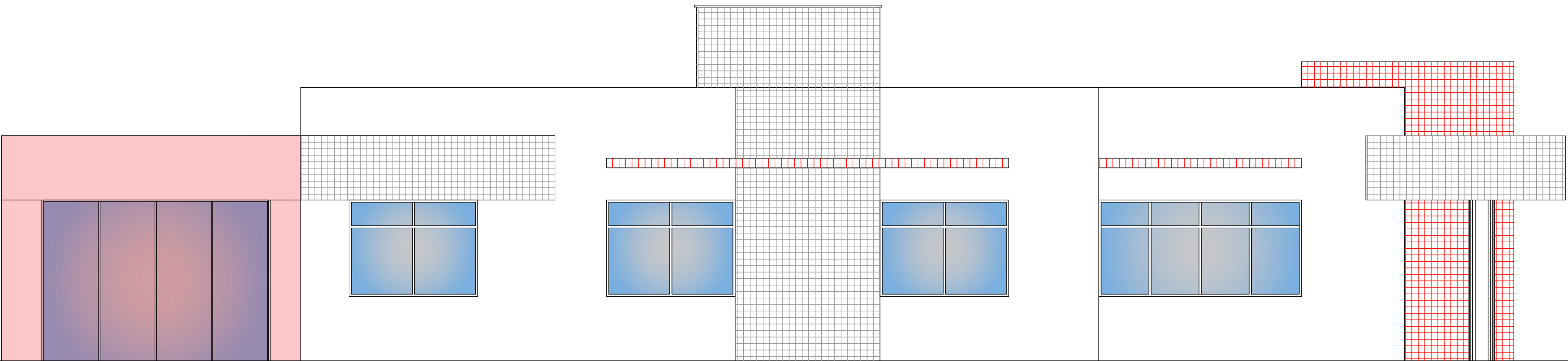


FOTO 17 - FACHADA LATERAL ESQUERDA

FACHADA FRENTE  
Escala: 1/40



FACHADA LATERAL DIREITA  
Escala: 1/40



FACHADA LATERAL ESQUERDA  
Escala: 1/40

LEGENDA:

EDIFICAÇÃO SEM INTEVENÇÃO

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA 03/06

TÍTULOS FACHADAS E FOTOS			
DESENHO LETÍCIA	ESCALA INDICADA	DATA AGOSTO/2024	REVISÃO 00
OBRA PINTURA E REPAROS DO CRAS			
ENDEREÇO RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC			
		<b>ÁREAS:</b> ÁREA EXISTENTE A PINTAR E REPARAR.....169,06 m² ÁREA DE LIXEIRA EXISTENTE.....1,80 m² ÁREA EXISTENTE SEM INTERVENÇÃO.....43,71 m² ÁREA TOTAL.....214,57 m²  <b>MATRÍCULA:</b> .....15.421 ÁREA DO LOTE.....3.458,81 m² TESTADA DO LOTE.....26,00 m  TAXA DE OCUPAÇÃO.....6,20% TAXA DE PERMEABILIDADE.....33,80% CLASSIFICAÇÃO DE USO.....CNAE 88 - PEQUENO PORTE ZONAMENTO.....ZUAS IMÓVEL.....3459	
		MUNICÍPIO DE SCHROEDER SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO	
PROPRIETÁRIO  MUNICÍPIO DE SCHROEDER CNPJ: 83.102.491/0001-09 LAURO TOMCZAK PREFEITO MUNICIPAL		RESPONSÁVEL TÉCNICO  LETÍCIA SIGNORELLI ENGENHEIRA CIVIL CREA/SC - 198322-3 leticia.s@schroeder.sc.gov.br	
PREFEITURA			
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br			



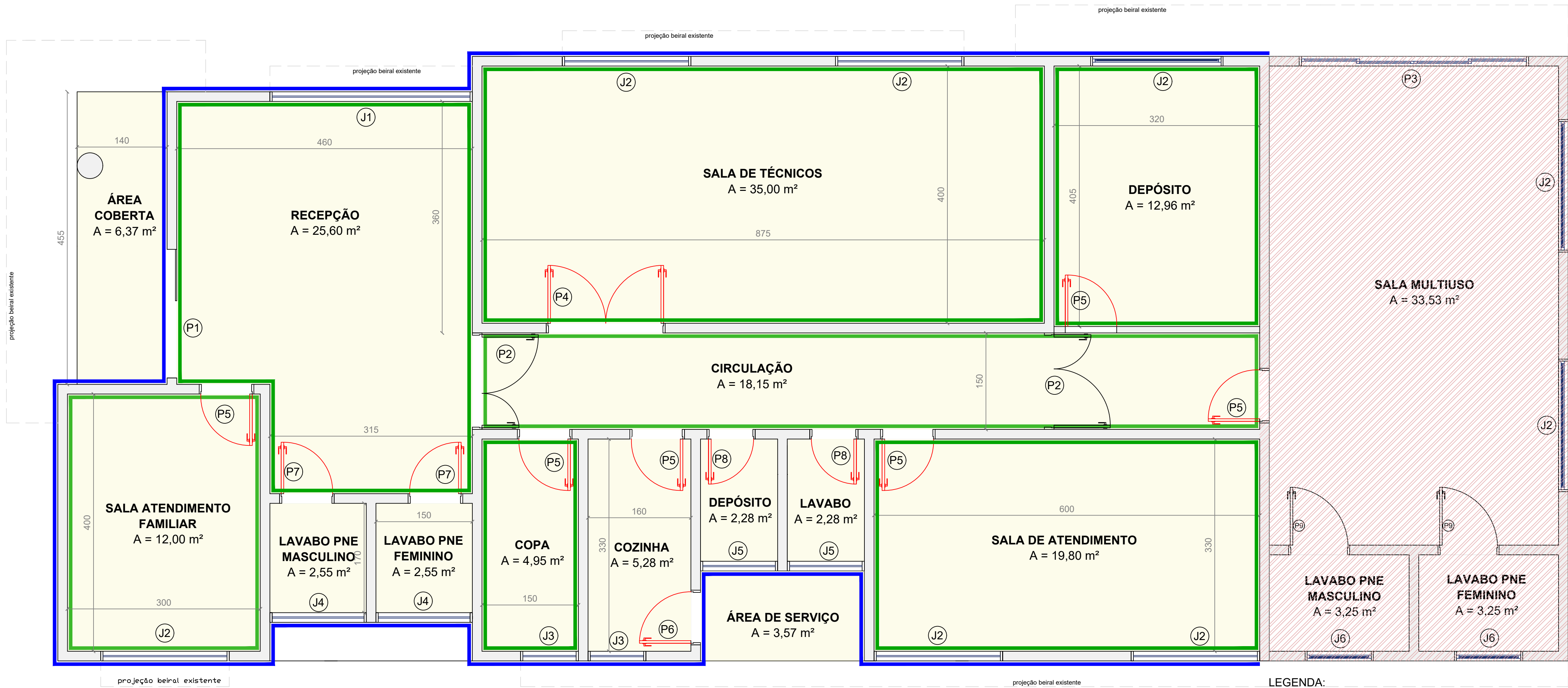


TABELA DE ESQUADRIAS

PORTAS			
TIPO	DIMENSÕES	ESPECIFICAÇÕES	QUANT.
P1	200 X 250	PORTA DE VIDRO TEMPERADO AUTOMÁTICA DE CORRER	01
P2	150 X 250	PORTA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE ABRIR E BANDEIRA FIXA	02
P3	320 X 250	PORTA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA FIXA	01
P4	190 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	01
P5	080 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	06
P6	080 X 210	PORTA DE MADEIRA MACIÇA DE ABRIR	01
P7	080 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR, COM REFORÇO E BARRA	02
P8	070 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	02
P9	90 X 210	PORTA DE MADEIRA LISA CHAPEADA DE ABRIR	02
JANELAS			
J1	315 X 150 - 100	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA FIXA E MAXIMAR	01
J2	200 X 150 - 100	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA MAXIMAR	05
J3	090 X 110 - 100	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO TIPO BASCULANTE	02
J4	150 X 50 - 160	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO FIXA E BASCULANTE	02
J5	120 X 50 - 160	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO BASCULANTE	02
J6	100 X 60 - 190	JANELA DE ALUMÍNIO E VIDRO DE CORRER E BANDEIRA FIXA E MAXIMAR	02

- LEGENDA:
- PINTURAS DAS PORTAS = 61,76m²
  - LIMPEZA COM JATO = 344,51m² + IMPERMEABILIZAÇÃO + PINTURA COM TINTA BORRACHA LÍQUIDA = 211,06m²
  - PINTURA COM TINTA ACRÍLICA = 324,39m²
  - PINTURA DO TETO = 153,34m²
  - ÁREA SEM INTERVENÇÃO

PLANTA BAIXA

Escala:1/40

PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA

04/06

TÍTULOS  
PLANTA BAIXA E FOTOS

DESENHO  
LETÍCIA

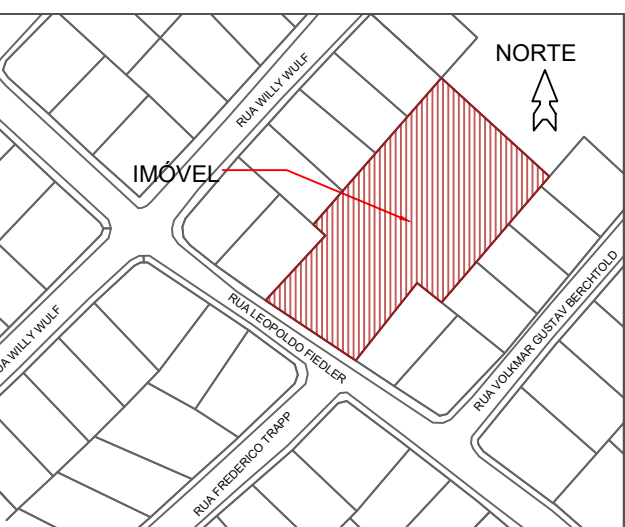
ESCALA  
INDICADA

DATA  
AGOSTO/2024

REVISÃO  
00

OBRA  
PINTURA E REPAROS DO CRAS

ENDEREÇO  
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:	
ÁREA EXISTENTE A PINTAR E REPARAR	169,06 m²
ÁREA DE LUXEIRA EXISTENTE	1,80 m²
ÁREA EXISTENTE SEM INTERVENÇÃO	43,71 m²
ÁREA TOTAL	214,57 m²
MATRÍCULA:	
ÁREA DO LOTE	3.458,81 m²
TESTADA DO LOTE	26,00 m
TAXA DE OCUPAÇÃO	6,20%
TAXA DE FORMALIDADE	33,80%
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3458

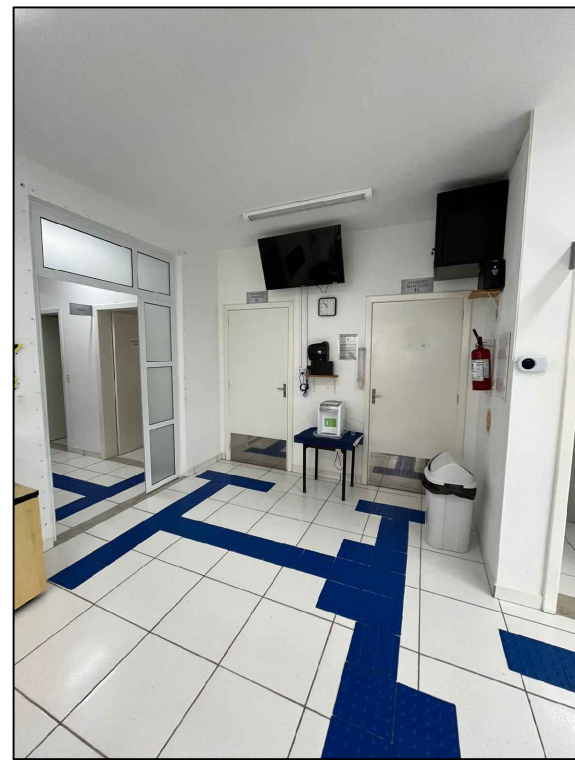


FOTO 18 - RECEPÇÃO



FOTO 19 - RECEPÇÃO

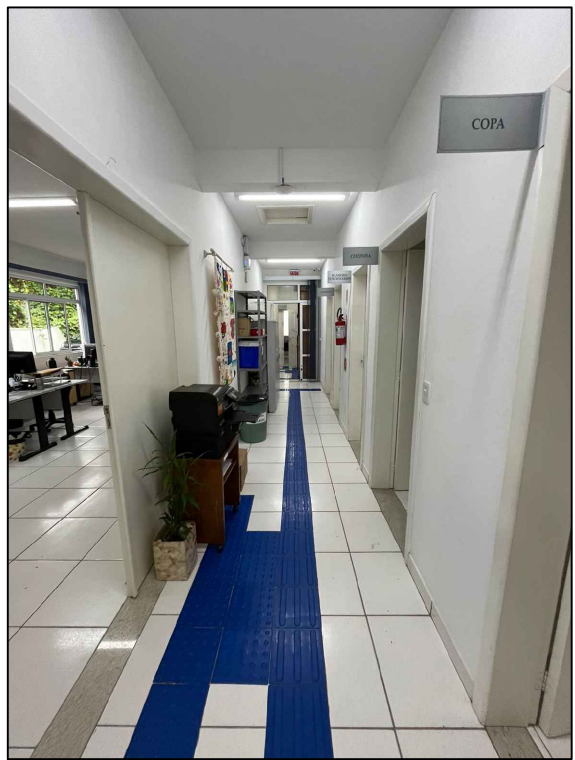


FOTO 20 - CIRCULAÇÃO

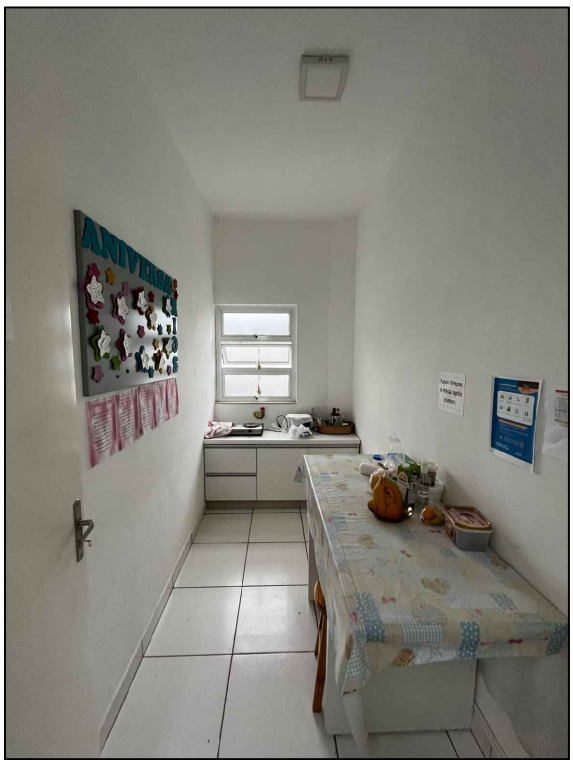


FOTO 21 - COPA

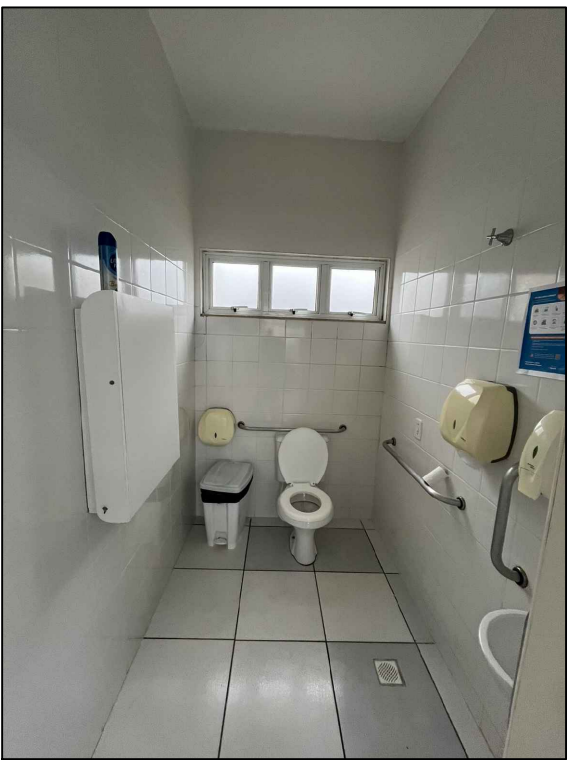


FOTO 22 - LAVABO PNE FEMININO

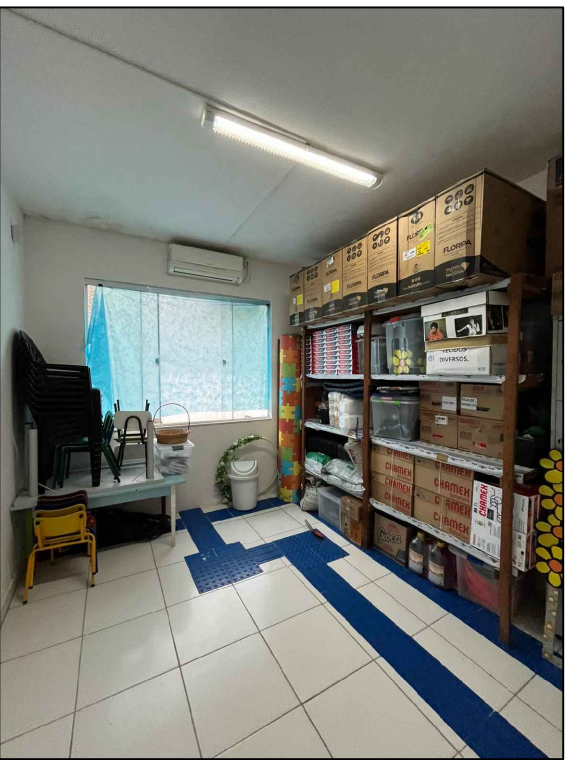


FOTO 23 - DEPÓSITO

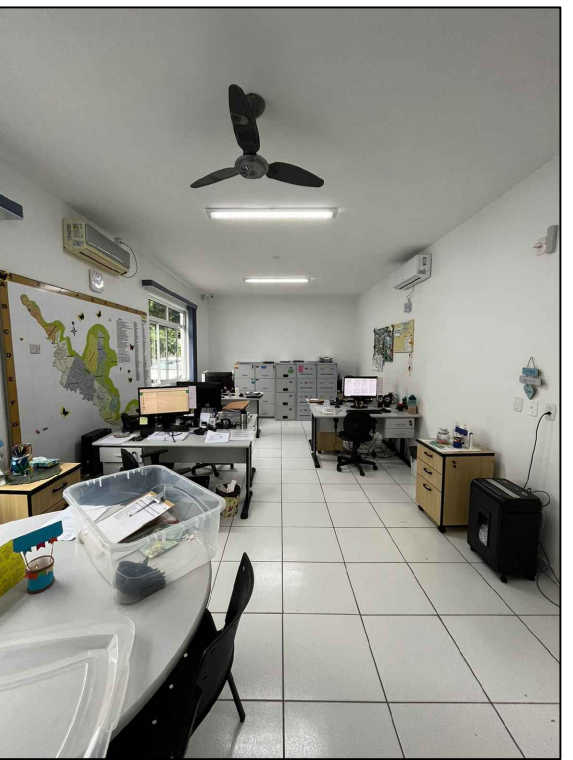


FOTO 24 - SALA DE TÉCNICOS

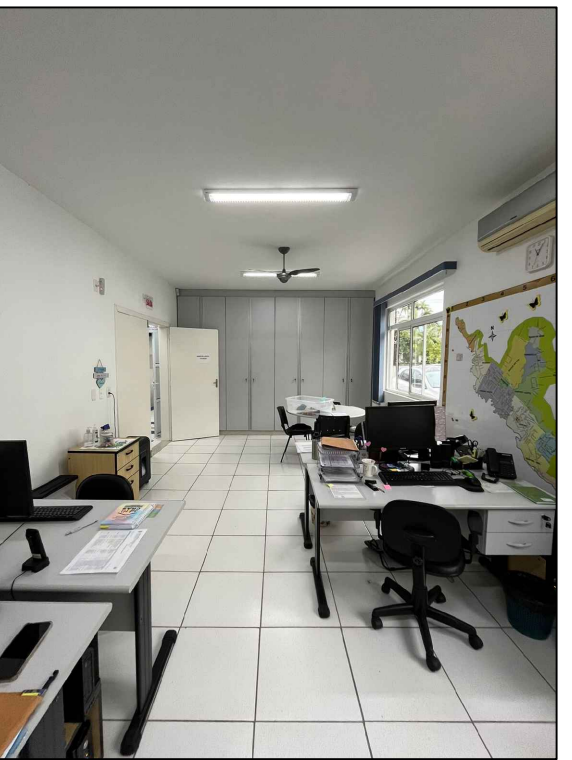


FOTO 25 - SALA DE TÉCNICOS

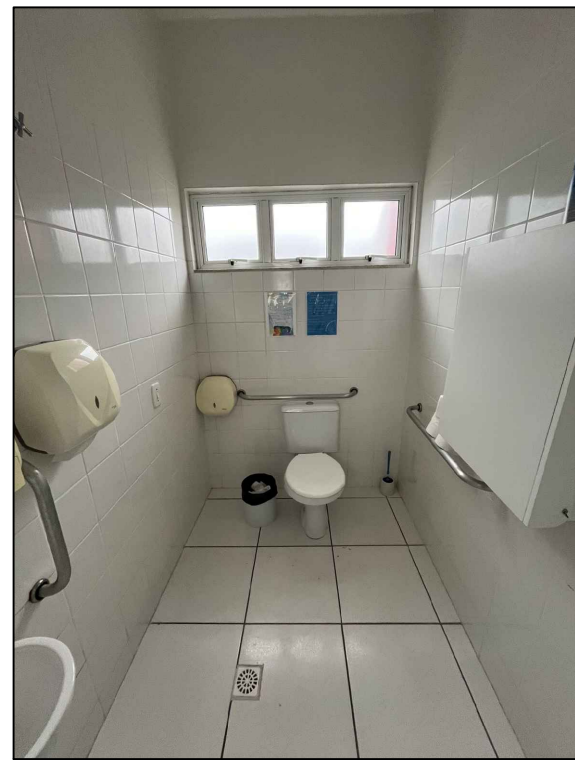


FOTO 26 - LAVABO PNE MASCULINO

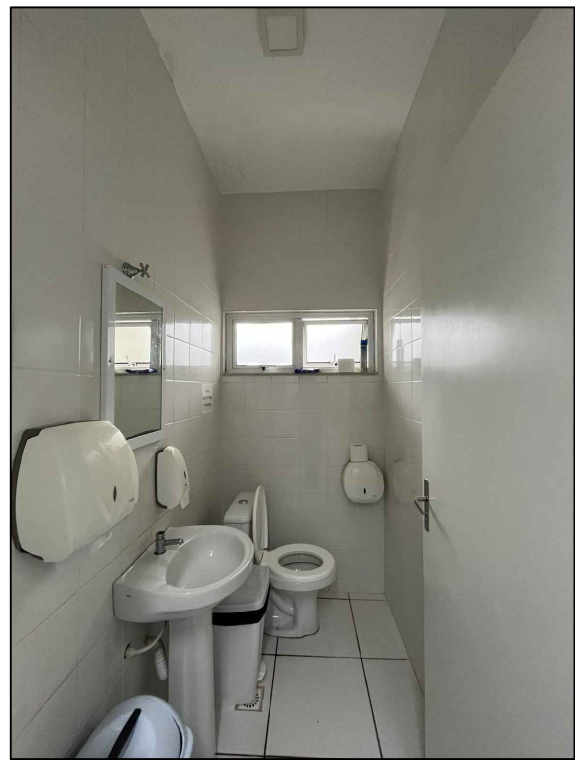


FOTO 27 - LAVABO

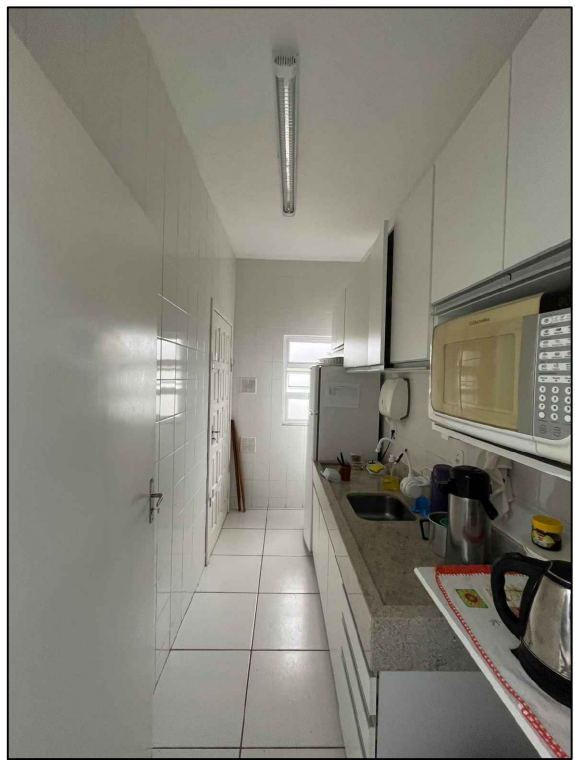


FOTO 28 - COZINHA

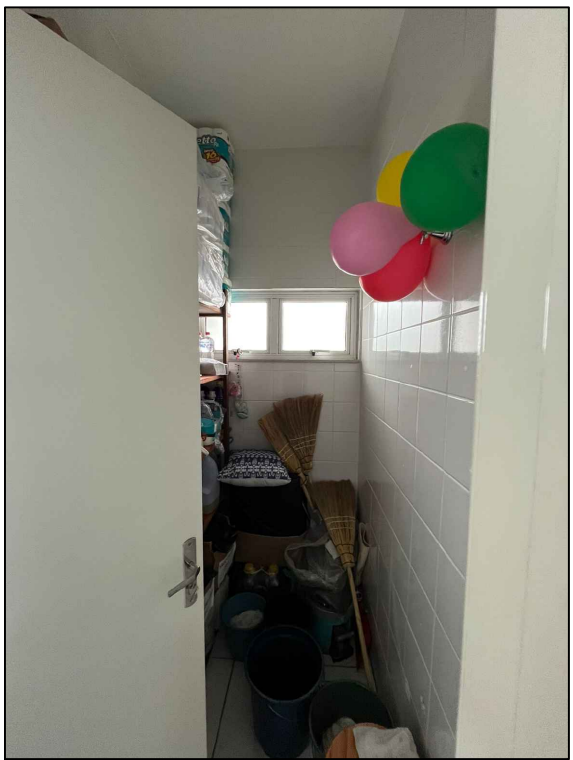


FOTO 29 - DEPÓSITO

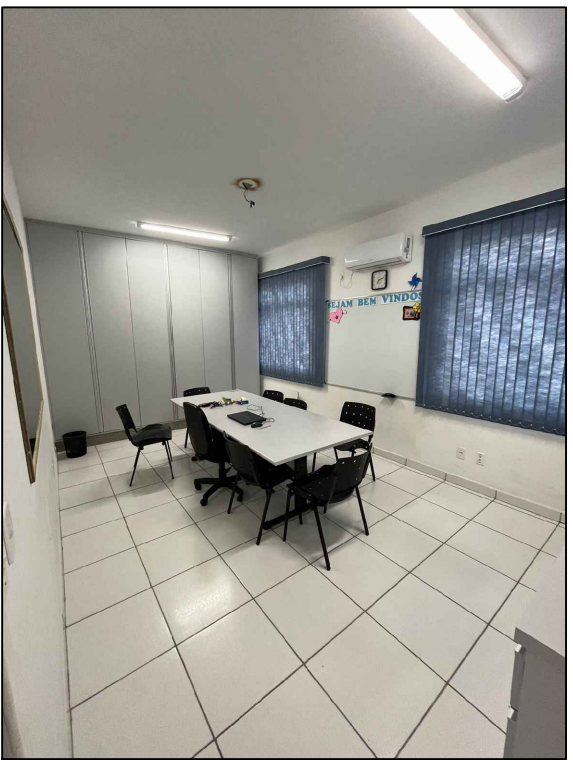


FOTO 30 - SALA DE ATENDIMENTO

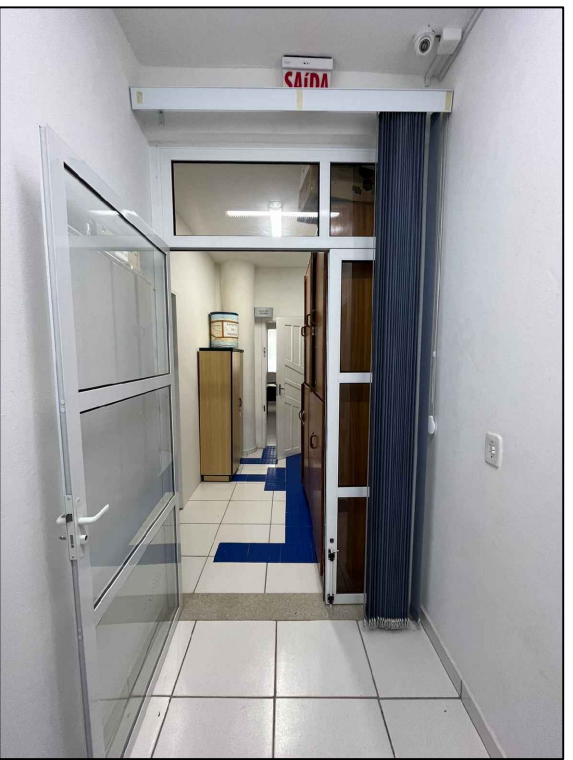


FOTO 31 - CIRCULAÇÃO



FOTO 32 - CIRCULAÇÃO

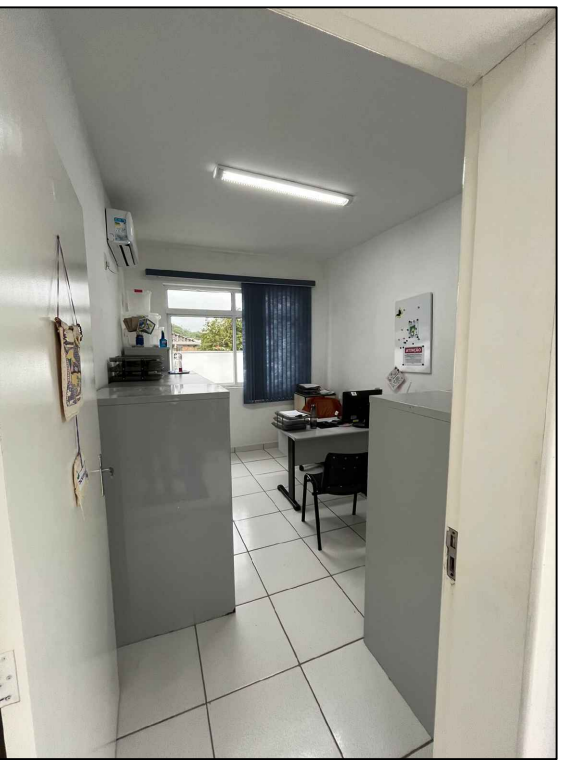
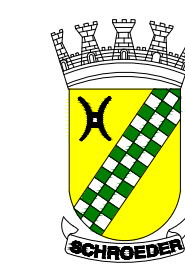


FOTO 33 - SALA DE ATENDIMENTO FAMILIAR



MUNICÍPIO DE SCHROEDER  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA  
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E HABITAÇÃO

PROPRIETÁRIO

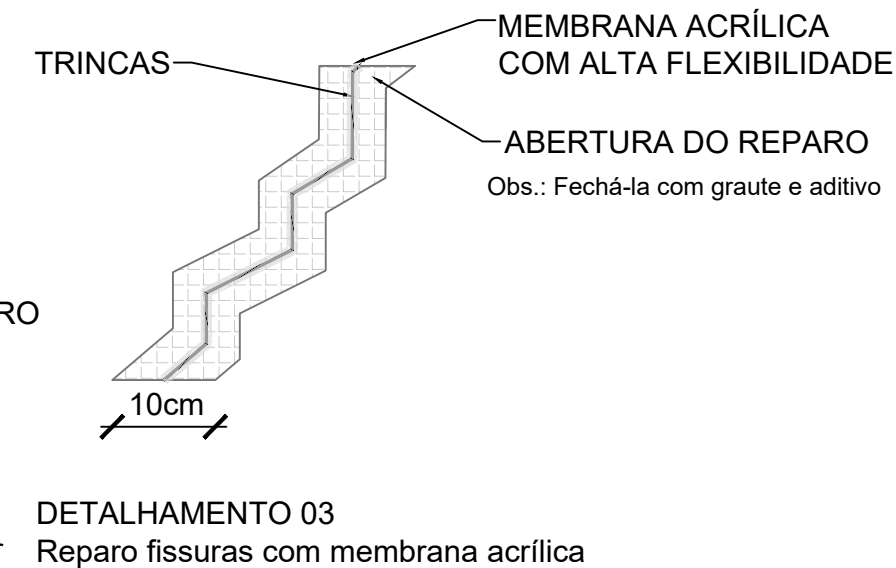
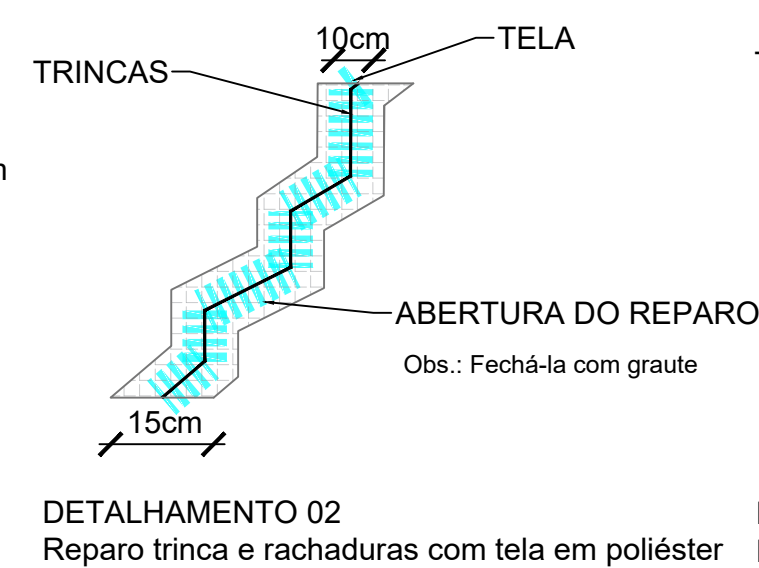
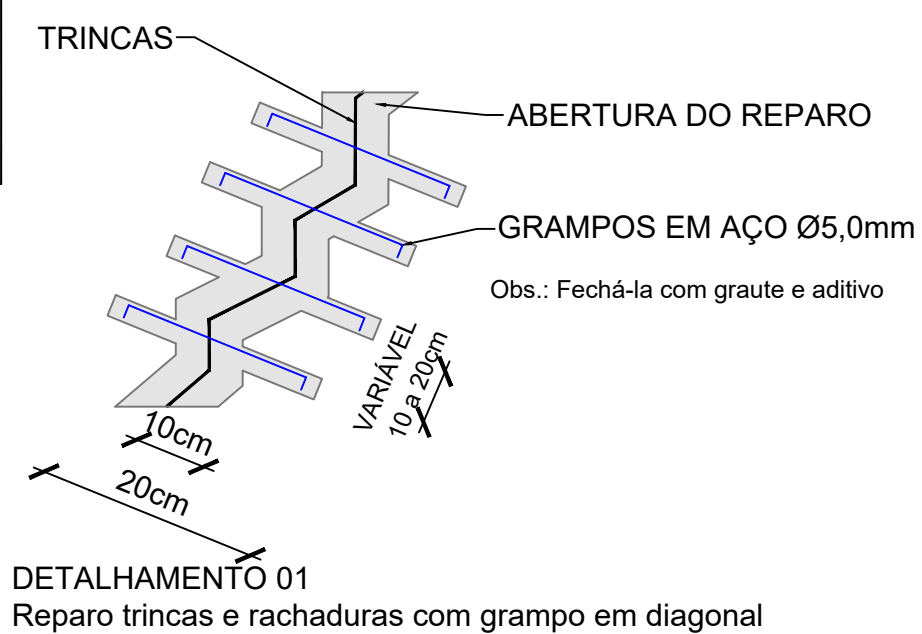
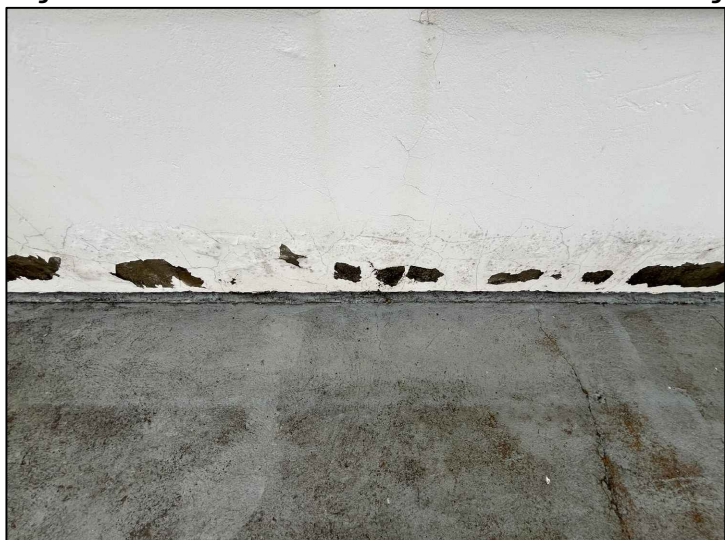
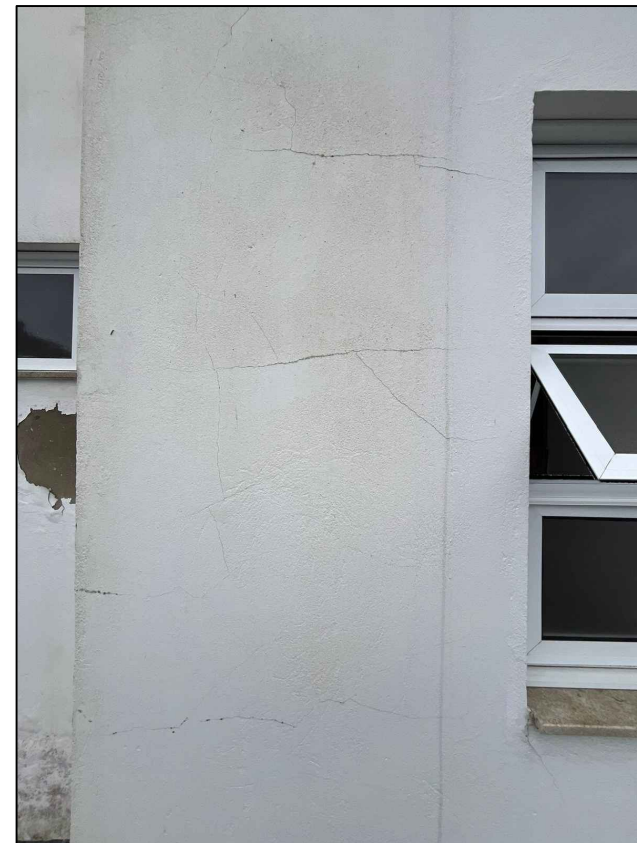
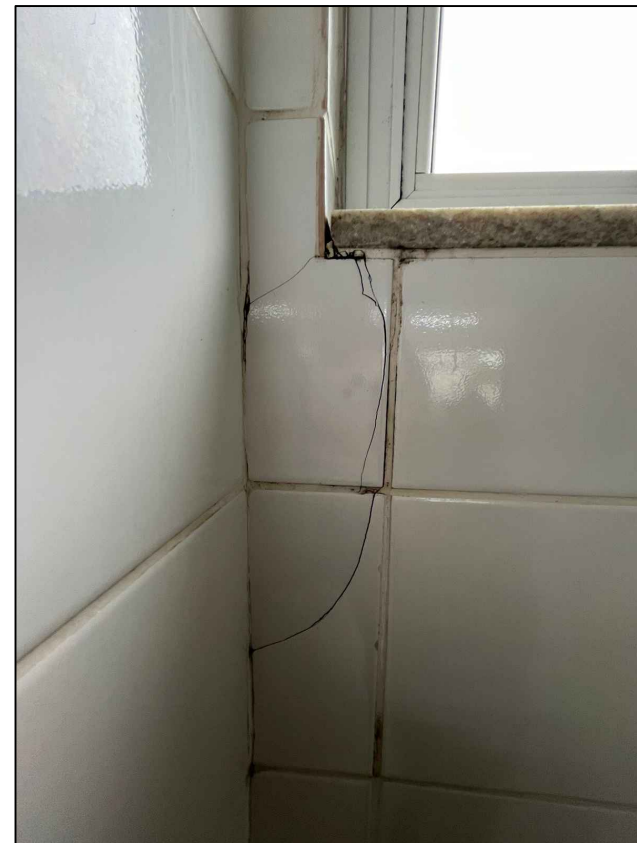
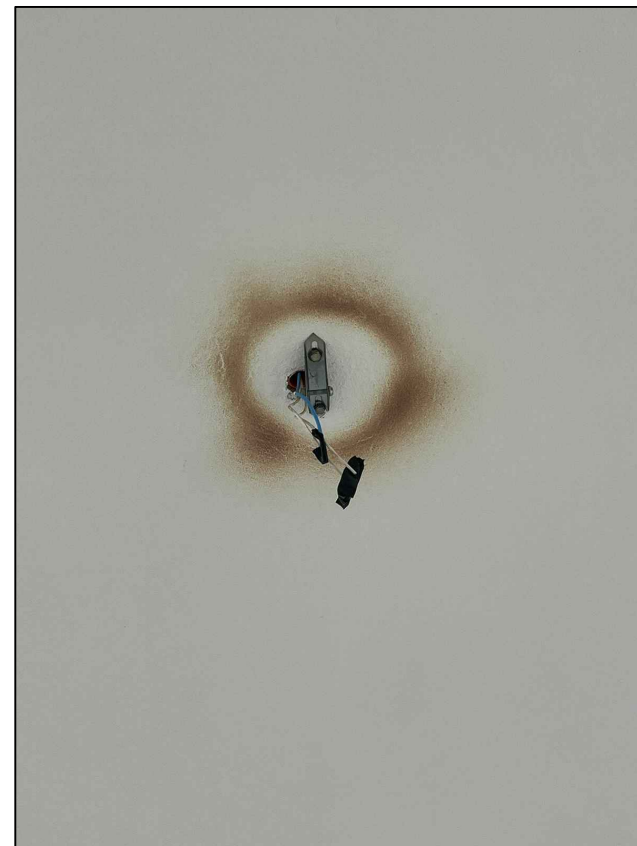
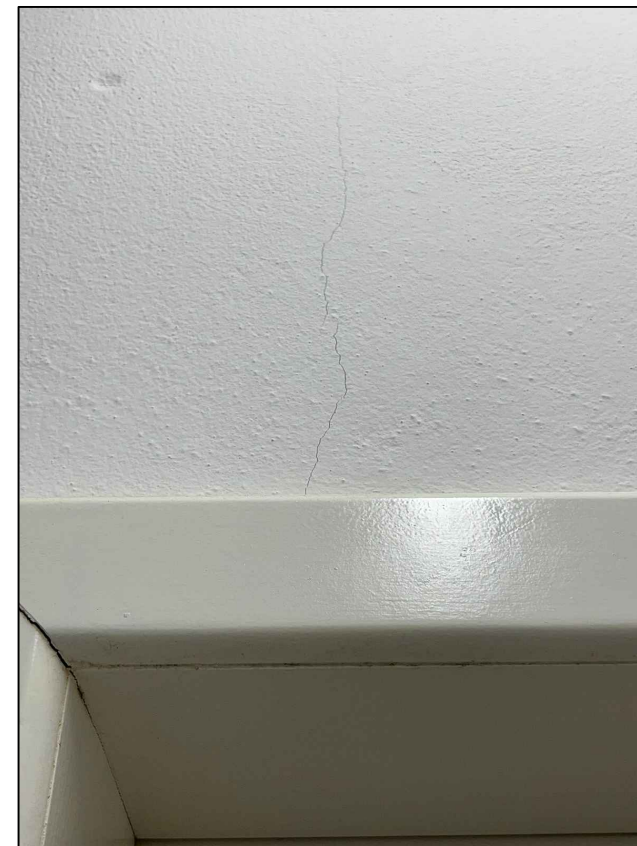
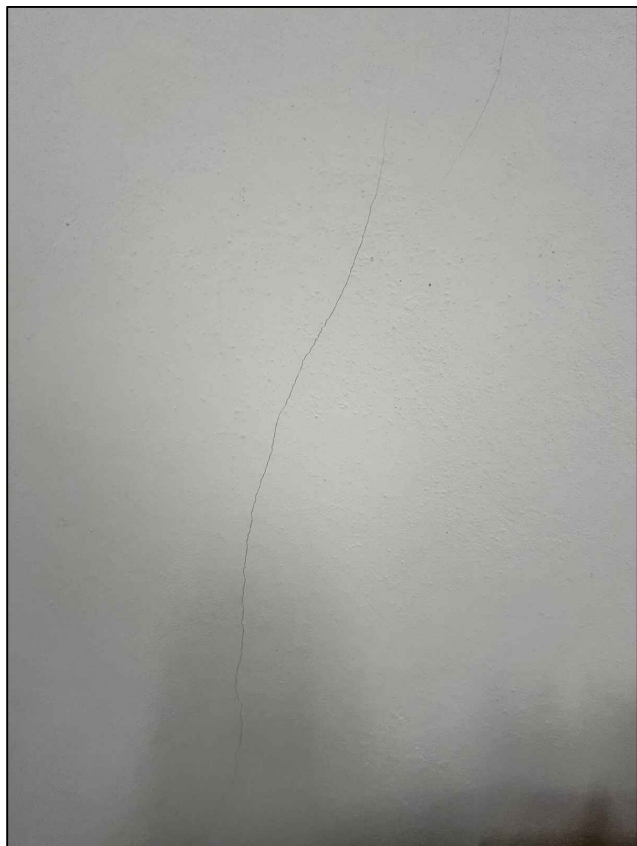
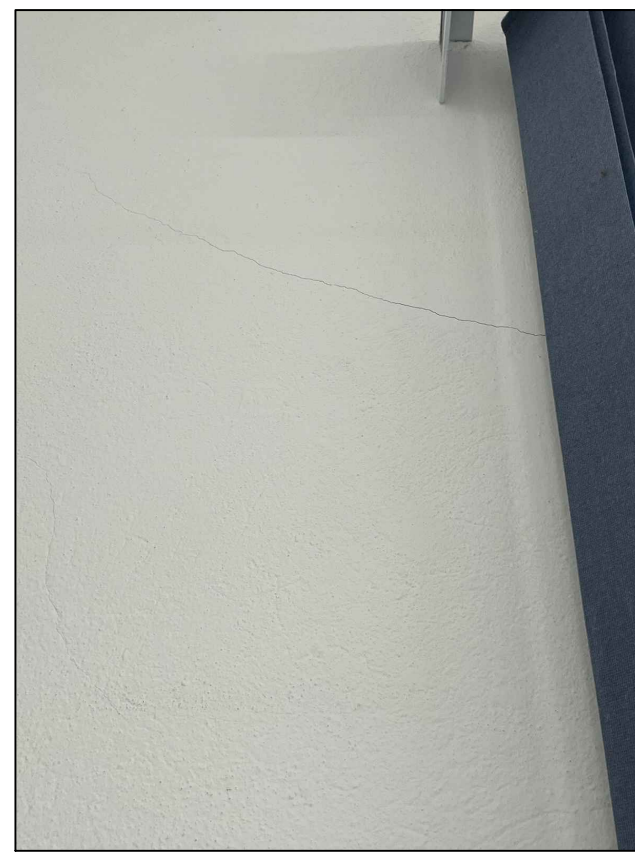
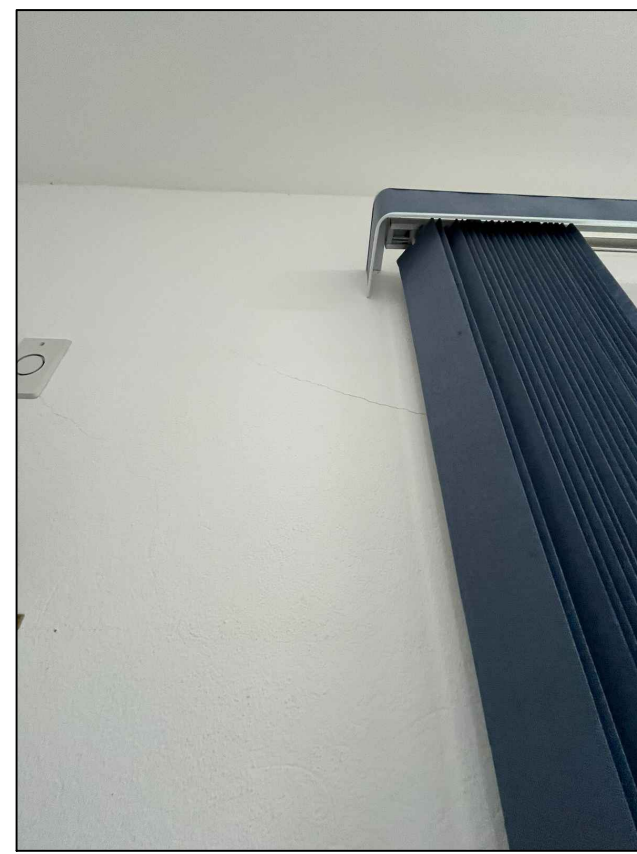
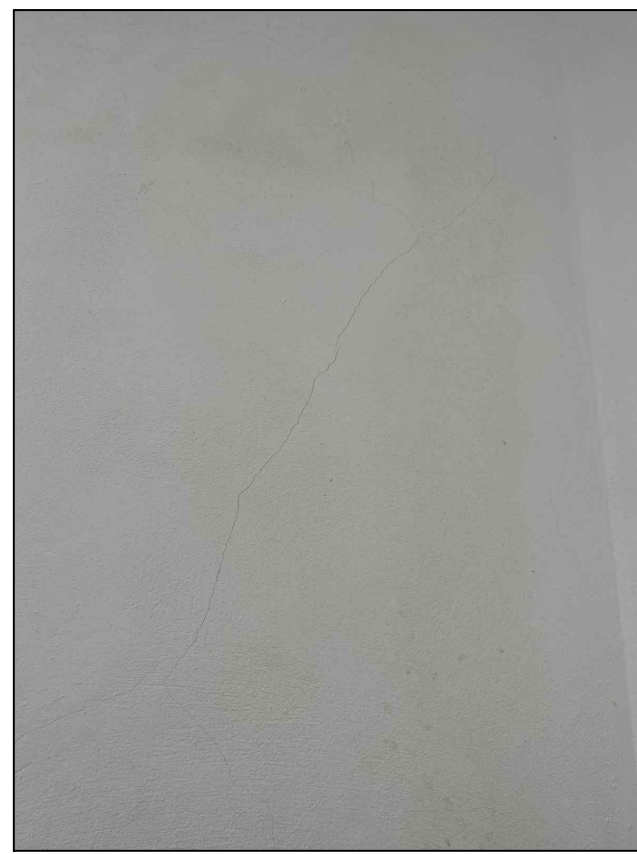
MUNICÍPIO DE SCHROEDER  
CNPJ: 83.102.491/0001-09  
LAURO TOMCZAK  
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA

RESPONSÁVEL TÉCNICO

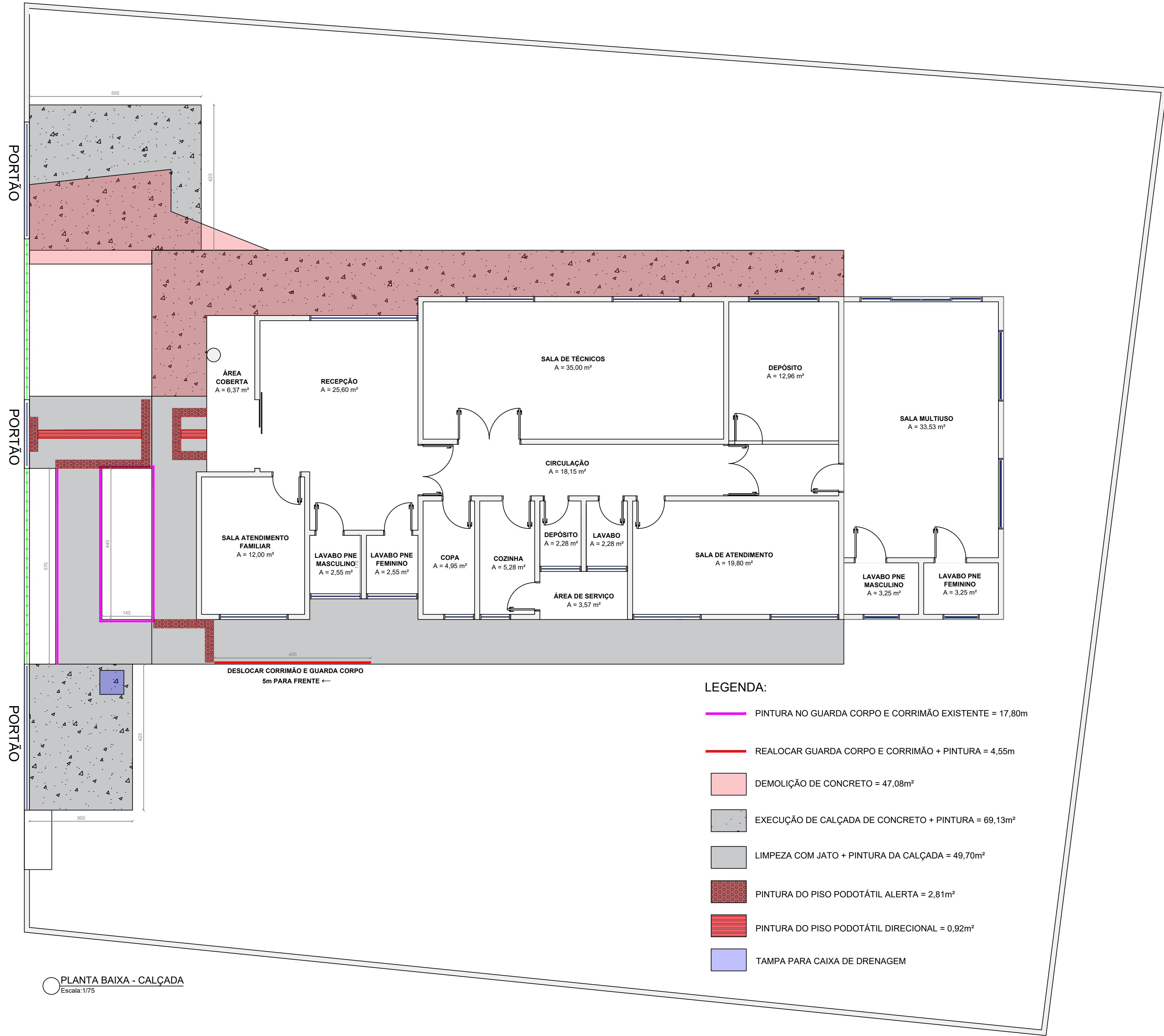
LETÍCIA SIGNORELLI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA/SC - 198322-3  
leticia.s@schroeder.sc.gov.br





PROJETO ARQUITETÔNICO			PRANCHA
TÍTULOS FOTOS E DETALHES			05/06
DESENHO LETÍCIA	ESCALA INDICADA	DATA AGOSTO/2024	REVISÃO 00
OBRA PINTURA E REPAROS DO CRAS			
ENDEREÇO RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC			
		<b>ÁREAS:</b> ÁREA EXISTENTE A PINTAR E REPARAR ..... 169,06 m² ÁREA DE LUXEIRA EXISTENTE ..... 1,80 m² ÁREA EXISTENTE SEM INTERVENÇÃO ..... 43,71 m² ÁREA TOTAL ..... 214,57 m²  <b>MATRÍCULA:</b> ..... 15.421 ÁREA DO LOTE ..... 3.458,81 m² TESTADA DO LOTE ..... 26,00 m  TAXA DE OCUPAÇÃO ..... 6,20% TAXA DE PERMEABILIDADE ..... 50,90% CLASSIFICAÇÃO DE USO ..... CNAE 88 - PEQUENO PORTE ZONEAMENTO ..... ZUAS IMÓVEL ..... 3459	
		<b>MUNICÍPIO DE SCHROEDER</b> <b>SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E</b> <b>INFRAESTRUTURA URBANA</b> <b>DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA</b> <b>SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA</b> <b>SOCIAL E HABITAÇÃO</b>	
PROPRIETÁRIO  MUNICÍPIO DE SCHROEDER CNPJ: 83.102.491/0001-09 LAURO TOMCZAK PREFEITO MUNICIPAL		RESPONSÁVEL TÉCNICO  LETÍCIA SIGNEORELLI ENGENHEIRA CIVIL CREA/SC - 198322-3 leticia.s@schroeder.sc.gov.br	
PREFEITURA			
Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br			





PLANTA BAIXA - CALÇADA  
Escala: 1/75

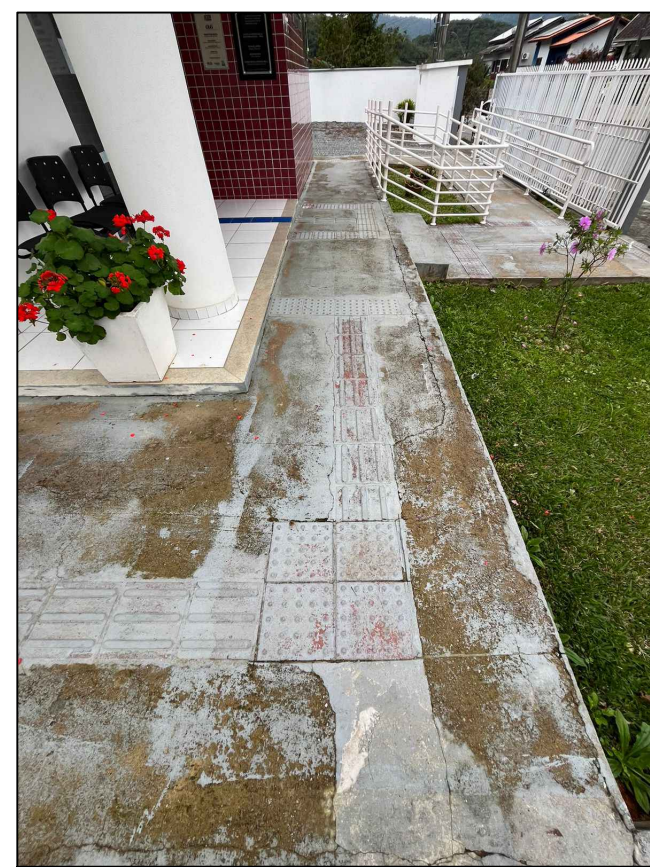


FOTO 64 - CALÇADA A  
DEMOLIR E CONSTRUIR NOVA



FOTO 65 - LIMPEZA COM JATO  
+ REPAROS + PINTURA

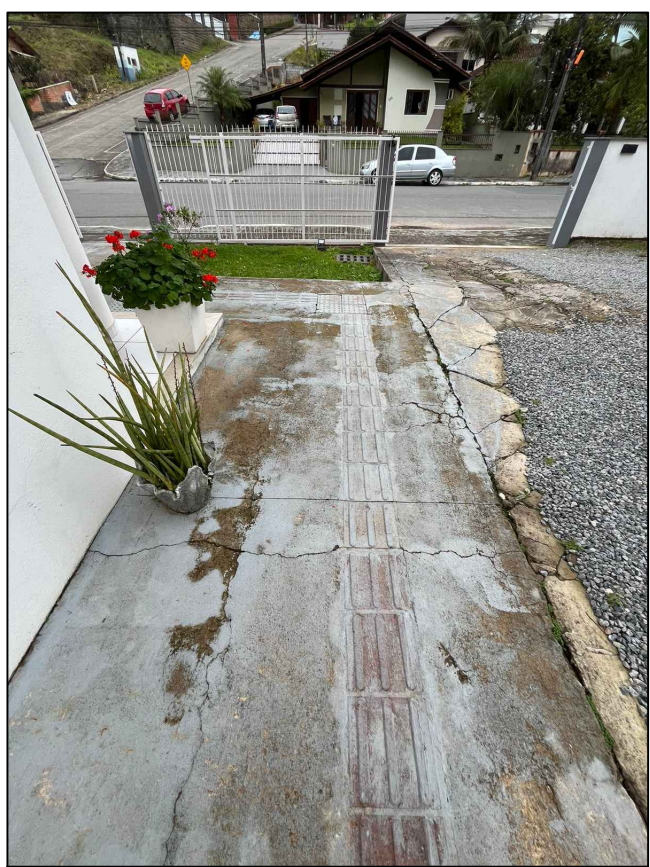


FOTO 66 - CALÇADA A  
DEMOLIR E CONSTRUIR NOVA

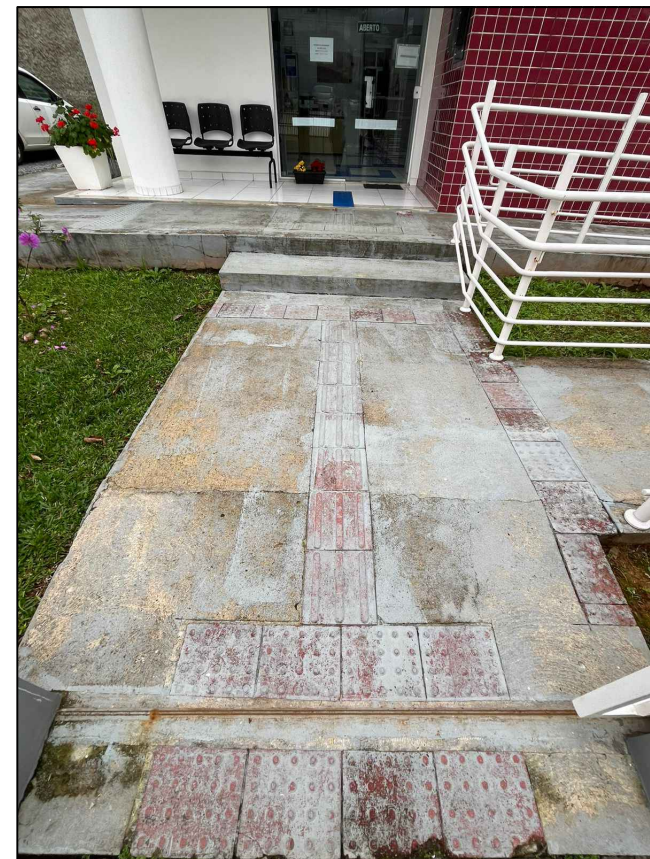


FOTO 67 - LIMPEZA COM JATO  
+ REPAROS + PINTURA

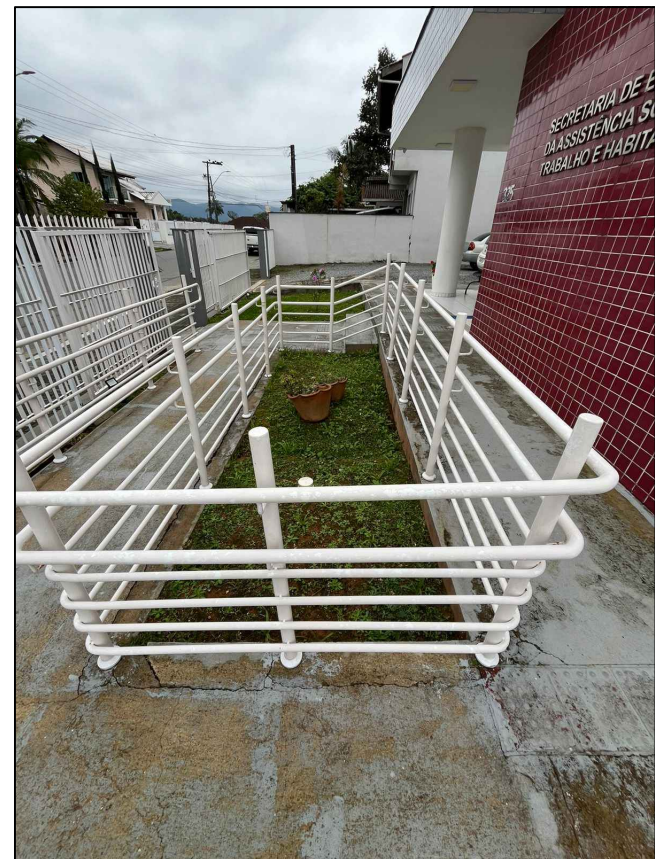


FOTO 68 - PINTURA NO  
CORRIMÃO + GUARDA CORPO

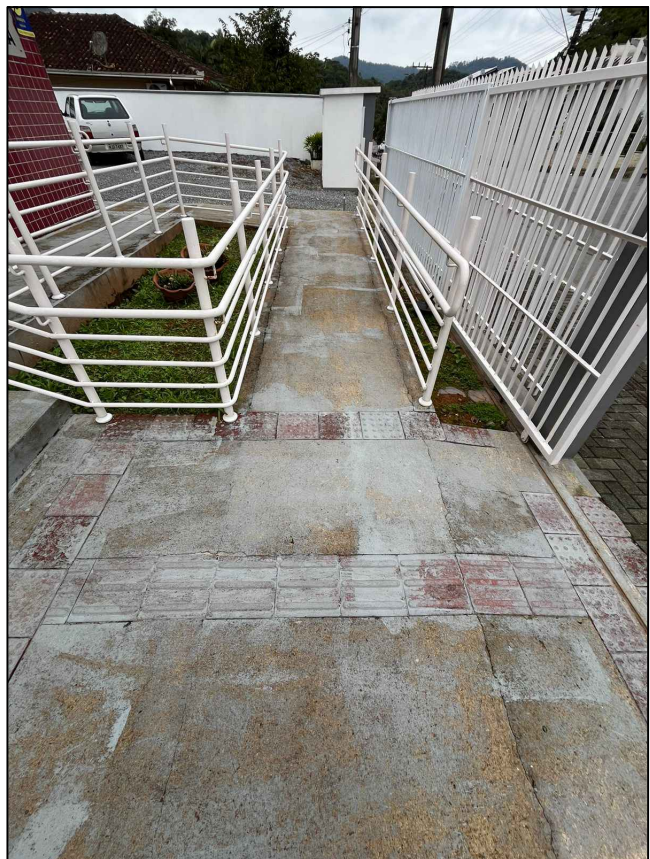


FOTO 69 - LIMPEZA COM JATO  
+ REPAROS + PINTURA

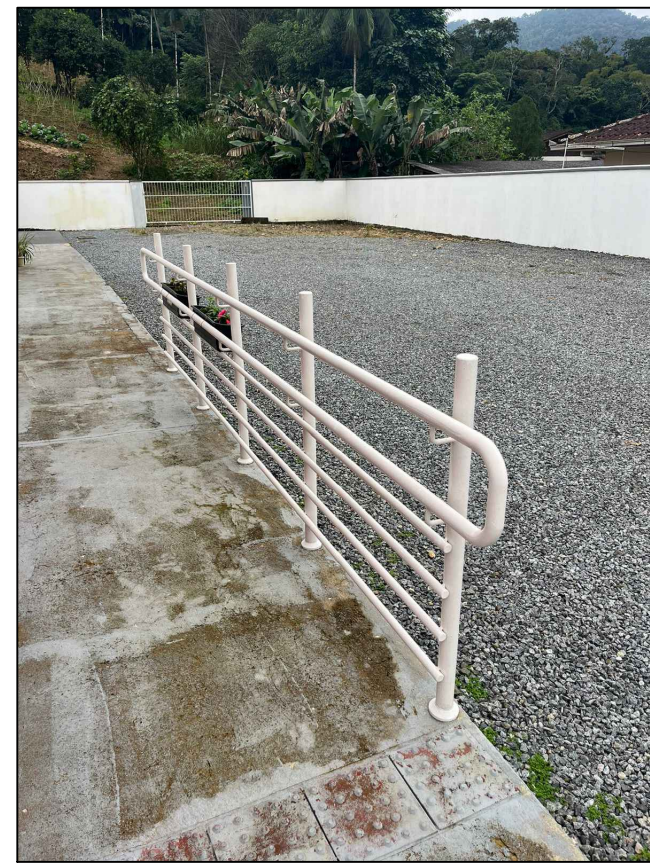


FOTO 70 - REALOCAÇÃO DE  
GUARDA CORPO

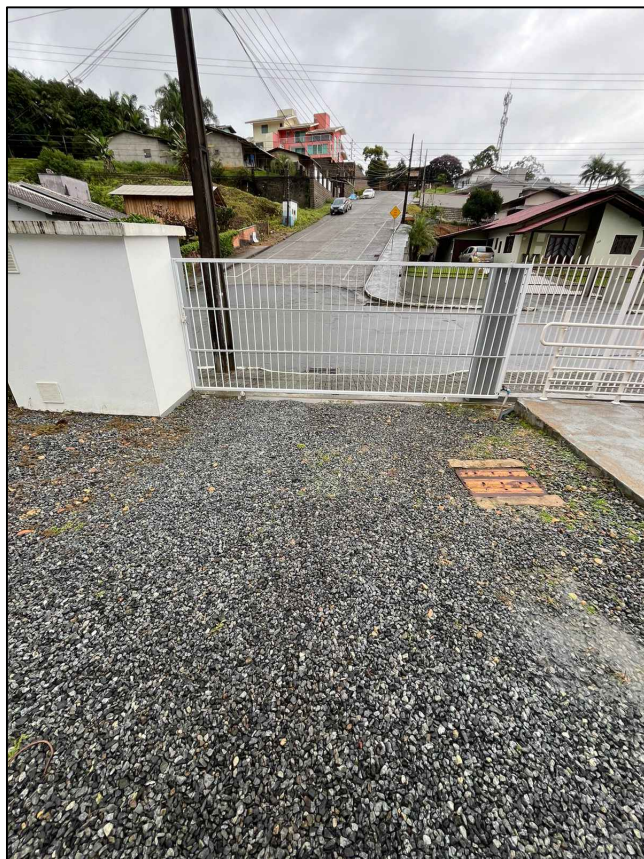


FOTO 71 - CALÇADA A  
CONSTRUIR + TAMPA DE  
CAIXA DE DRENAGEM NOVA

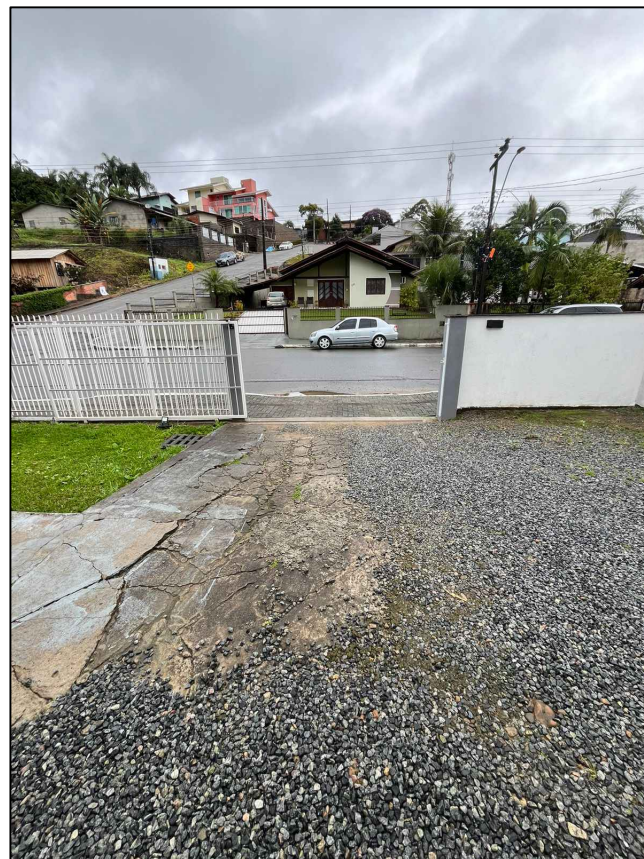


FOTO 72 - CALÇADA A  
DEMOLIR E CONSTRUIR NOVA

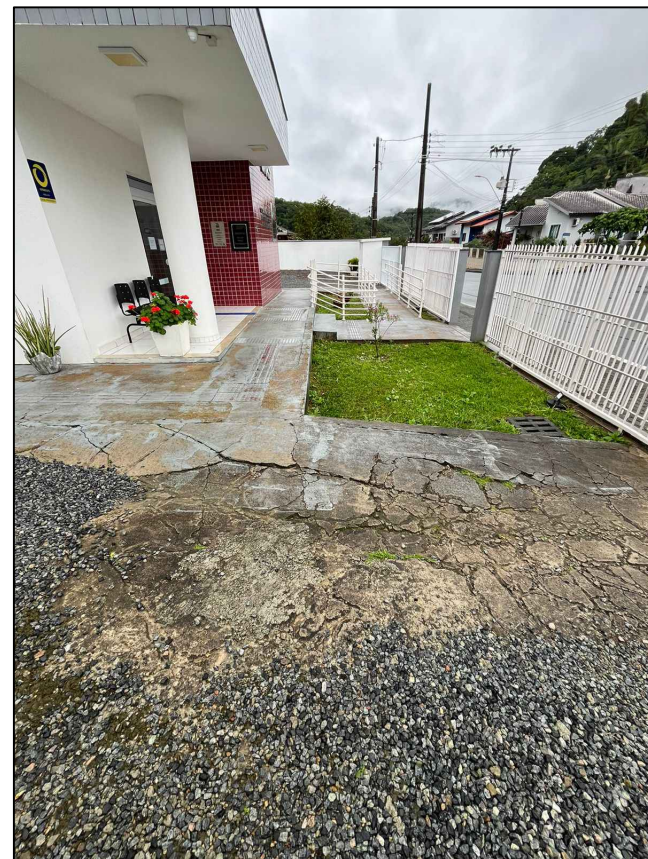


FOTO 73 - CALÇADA A  
DEMOLIR E CONSTRUIR NOVA

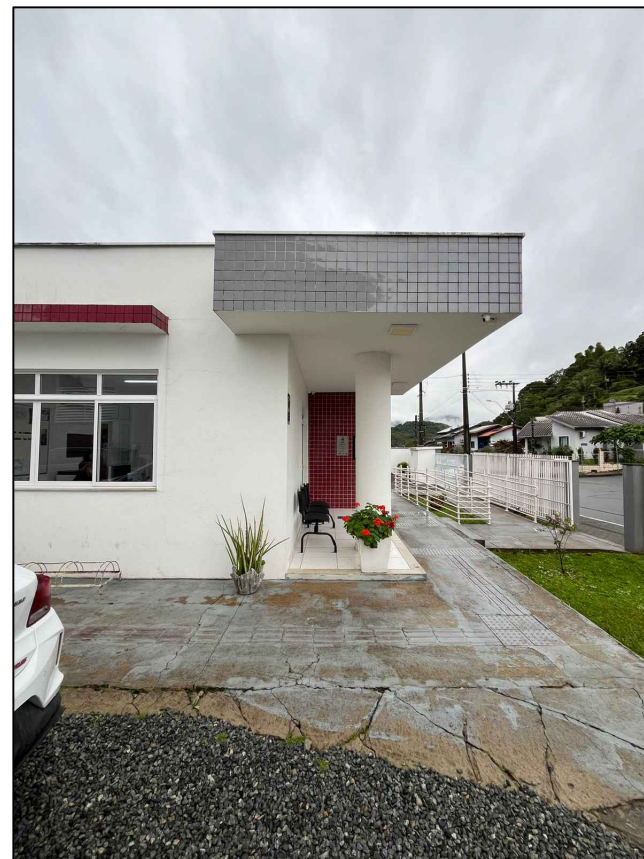


FOTO 74 - CALÇADA A  
DEMOLIR E CONSTRUIR NOVA

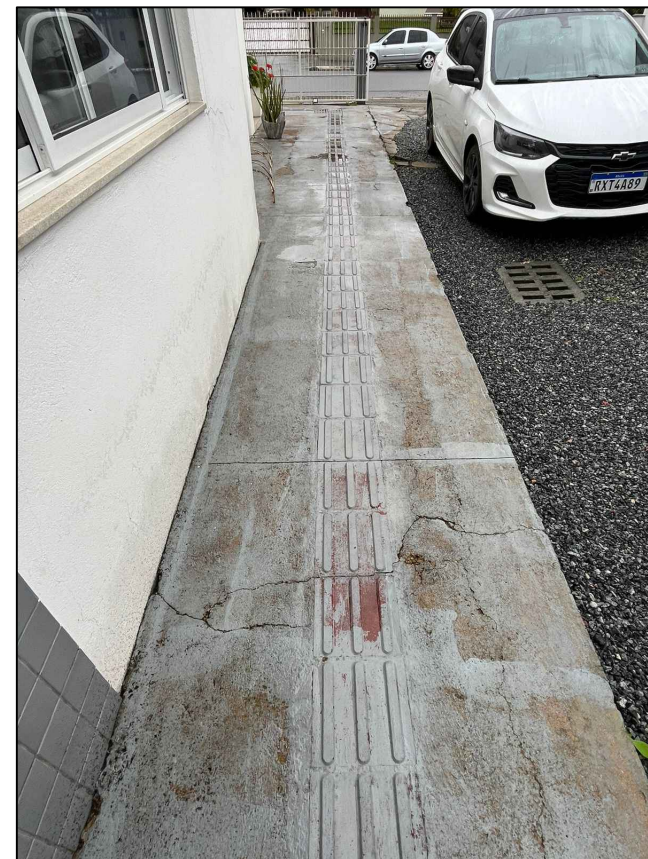


FOTO 75 - CALÇADA A  
DEMOLIR E CONSTRUIR NOVA

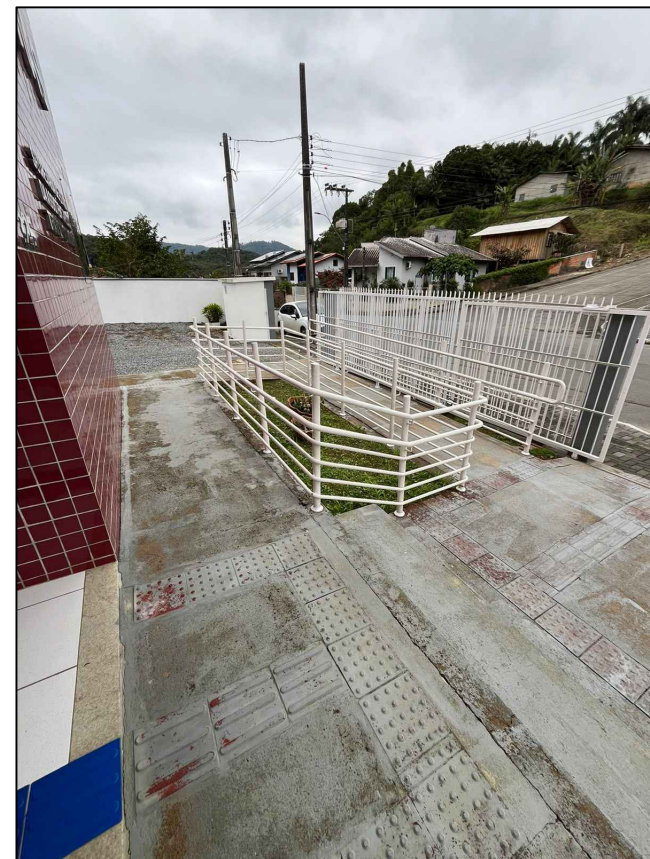


FOTO 76 - LIMPEZA COM JATO  
+ REPAROS + PINTURA

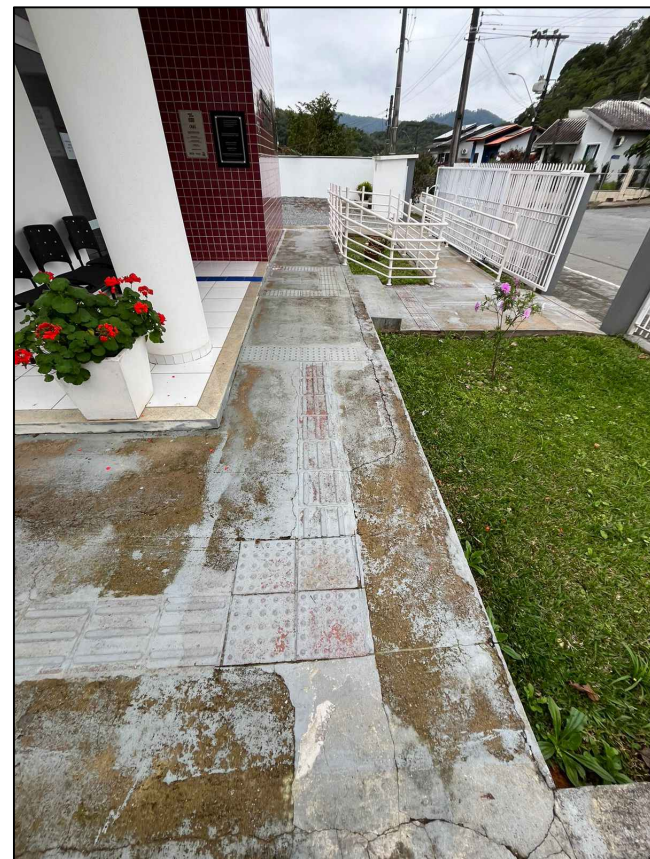


FOTO 77 - LIMPEZA COM JATO  
+ REPAROS + PINTURA

## PROJETO ARQUITETÔNICO

PRANCHA  
06/06

TÍTULOS  
PLANTA BAIXA - CALÇADA E FOTOS

DESENHO  
LETÍCIA

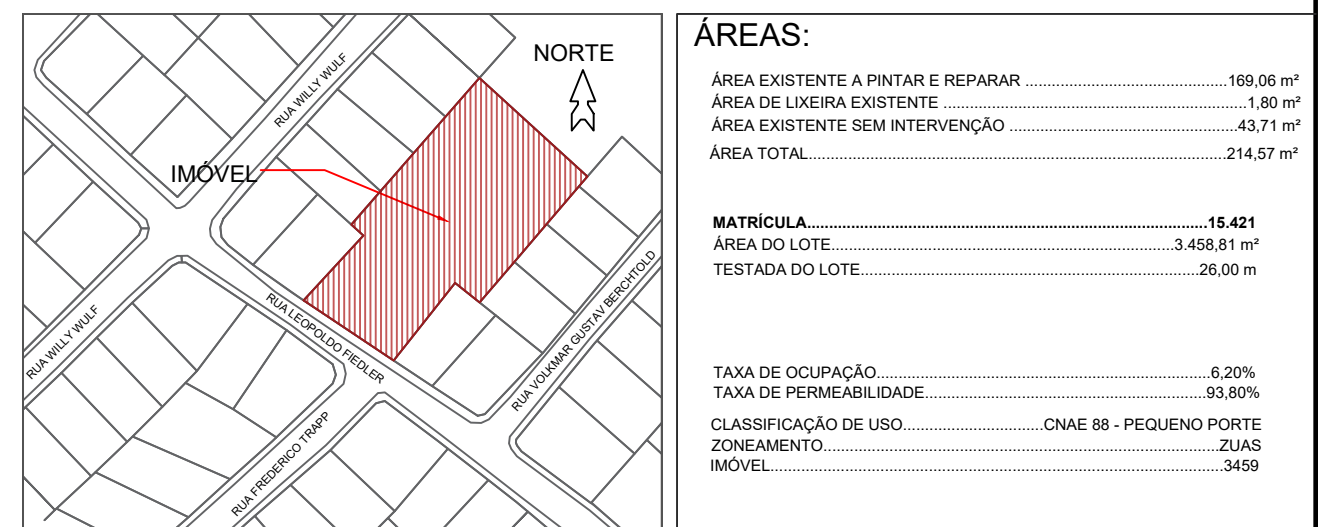
ESCALA  
INDICADA

DATA  
AGOSTO/2024

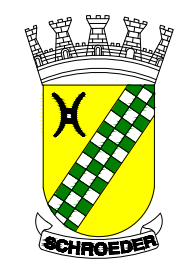
REVISÃO  
00

OBRA  
PINTURA E REPAROS DO CRAS

ENDEREÇO  
RUA 105 - LEOPOLDO FIEDLER, 325; CENTRO, SCHROEDER/SC



ÁREAS:	
ÁREA EXISTENTE A PINTAR E REPARAR	169,06 m²
ÁREA DE LIXEIRA EXISTENTE	1,80 m²
ÁREA EXISTENTE SEM INTERVENÇÃO	43,71 m²
ÁREA TOTAL	214,57 m²
MATRÍCULA:	
ÁREA DO LOTE	3.458,81 m²
TESTADA DO LOTE	26,00 m
TAXA DE OCUPAÇÃO:	
TAXA DE FORTIFICAÇÃO	33,30%
CLASSIFICAÇÃO DE USO	CNAE 88 - PEQUENO PORTE
ZONAMENTO	ZUAS
IMÓVEL	3458



MUNICÍPIO DE SCHROEDER  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E  
INFRAESTRUTURA URBANA  
DIRETORIA DE INFRAESTRUTURA URBANA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA  
SOCIAL E HABITAÇÃO

PROPRIETÁRIO  
MUNICÍPIO DE SCHROEDER  
CNPJ: 83.102.491/0001-09  
LAURO TOMCZAK  
PREFEITO MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO  
LETÍCIA SIGNORELLI  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA/SC - 198322-3  
leticia.s@schroeder.sc.gov.br

PREFEITURA

Rua Marechal Castelo Branco, 3201, CEP 89.275-000, Centro, Schroeder - SC  
Fone (47) 3374-6500 - email - prefeitura@schroeder.sc.gov.br