



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

Ao Setor de Licitação do Município de Schroeder/SC.

Assunto: Análise da proposta comercial apresentada pela empresa **ARTEPAVI LTDA**, conforme solicitado no **Processo Administrativo nº 206/2024 -1DOC, Despacho 18**, referente ao edital de **Concorrência Eletrônica N.º 50/2024-PMS, PROCESSO LICITATORIO Nº. 133/2024-PMS**, para contratação de empresa especializada para execução (com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários) mais serviços preliminares, terraplanagem e sinalização, na pavimentação em piso intertravado no estacionamento na Escola Municipal Professor Emílio da Silva, localizado na Avenida dos Imigrantes, s/n, Bairro Centro, no Município de Schroeder/SC, de acordo com projetos, memorial descritivo, planilha de quantitativos e demais anexos pertinentes.

**PARECER DE ANÁLISE
DA PROPOSTA COMERCIAL**

Após solicitação de análise do orçamento e do BDI apresentado que compõem a proposta comercial, para o Processo Licitatório acima mencionado, onde é adotado a seguinte metodologia (etapas de análise) dos valores propostos na proposta comercial:

- 1º Digitou-se todos os valores unitários sem BDI informados pela empresa participante;
- 2º Procedeu-se com a obtenção do valor total de conferência, através da multiplicação da dos valores unitários apresentados na proposta comercial com aplicação do BDI detalhado apresentado pela empresa e a quantidade de cada o item;
- 3º Verificou-se a existência de diferença entre os valores totais apresentados e os valores totais para conferência;
- 4º Verificou-se se os valores unitários e valores totais apresentados na proposta comercial da empresa não ultrapassarem os valores pré-definidos no edital na planilha de orçamento (anexos ANEXO III e ANEXO IV);
- 5º Verificou-se se a proposta comercial da empresa participante informou o **BDI (Benefício ou Bonificação e Despesas Indiretas) detalhado**, aplicado ao custo do objeto licitado.
- 6º Verificou-se o BDI informado é o mesmo BDI aplicado em todos os itens que compõem a proposta comercial da empresa participante.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

Desta forma, descrevemos o resultado da análise do orçamento da proposta comercial apresentada:

➤ Proposta comercial da empresa **ARTEPAVI LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 45.632.470/0001-06: Identificou-se na comparação dos valores totais apresentados x valores totais calculados para conferência que não existem divergências (à maior ou à menor), relativas a variações em função de arredondamento no cálculo com o BDI, sendo que o mesmo BDI apresentado detalhado informado, foi aplicado nas planilhas apresentadas.

Sendo utilizado os valores unitários sem BDI, aplicando o mesmo e constatamos que na planilha orçamentária após lançada no sistema EngeGOV e então recalculado o valor total apresentado na proposta comercial da empresa **ARTEPAVI LTDA**, conforme planilha na integra em anexo.

VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL APRESENTADA R\$	VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL CALCULADA R\$	DIFERENÇA R\$
100.900,72	100.900,72	0,00

Porém o nosso sistema Engegov utilizado para obras (orçamento, análise de propostas, medições e pagamentos), traz na análise da proposta comercial da empresa **ARTEPAVI LTDA**, que o item 3.5 foi proposto com o valor abaixo de 75% da média, considerando inexecutáveis. Conforme planilhas na integra em anexo e tabela abaixo:

Tabela 1 – Análise da proposta comercial pelo sistema ENGEGOV

ARTEPAVI LTDA							
Item	Descrição	R\$ Un. Base	R\$ Un. Proposto	R\$ Un. Médio	R\$ 75% da Média	Observação	Total orçamento R\$
3.5	SUPORTE METÁLICO GALVANIZADO PARA PLACA DE ADVERTÊNCIA OU REGULAMENTAÇÃO - LADO OU DIÂMETRO DE 0,60 M - FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO	523,61	115,87	523,61	130,90	Item inexecutável	100.900,72
Responsável pela planilha: Patricia Bedin Borba - patricia.b@schroeder.sc.gov.br							
Data do processamento: 13/09/2024							
Planilha gerada por EngeGOV - Governança em Obras Públicas - www.engegov.com.br							

Fonte: ENGEGOV, 2024



**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICIPIO DE SCHROEDER**

Conclusão:

Informamos que a proposta comercial foi analisada com o intuito de identificar eventuais equívocos nos cálculos, que futuramente possam originar solicitações de aditivos de valores e problemas nas medições e posterior prestação de contas, onde a mesma foi analisada após lançada no sistema EngeGOV lançamento este em nosso sistema de fiscalização e portal da transparência das obras públicas e então recalculado o valor total apresentado na proposta comercial da empresa, onde constatou-se que a empresa participante **ARTEPAVI LTDA**, de acordo com os anexos ANEXO III e ANEXO IV do edital, que não existem divergências (à maior ou à menor), tanto relativas a variações em função do BDI, e também o valor da proposta comercial apresentada é igual a proposta comercial recalculada e analisada.

Vale salientar que no edital no item 6.6.3 - apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação, o item 3.5 foi proposto valor acima do orçamento. Na análise feita em nosso sistema Engegov, devido a estes valores estarem acima dos determinados no edital, o mesmo não permite a importação da planilha da proposta para lançamento futuro de contrato e medições

Ficando assim o comparativo dos valores da proposta comercial apresentada:

EMPRESA PARTICIPANTE:	VALOR DO EDITAL DA LICITAÇÃO R\$	VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL APRESENTADA R\$	VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL CALCULADA R\$
ARTEPAVI LTDA	106.918,08	100.900,72	100.900,72
		94,37%	

Schroeder/SC 13 de setembro de 2024.

**Patricia Bedin Borba
Eng.^a Civil CREA/SC 20766-7
Setor de Engenharia
Secretaria de Obras e Infraestrutura Urbana**