



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

TERMO DE REFERÊNCIA

1. Definição do objeto

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de pedreiro e auxiliar de serviços gerais.

1.1 Descrição detalhada do objeto, quantidades e valor estimado, nos termos da tabela abaixo:

Item	Descrição	Unidade de Medida	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total

(X) Utilizado comparativo de valores anexo – deixar tabela acima em branco

2. Vigência do Contrato.

12 (doze) meses.

3. Fundamentação da contratação

Conforme Estudo Técnico Preliminar.

4. Requisitos da contratação

4.1. DA DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

4.1.1. Pedreiro

Executar trabalhos em alvenaria, concreto, e outros materiais, utilizando métodos e instrumentos pertinentes à profissão, para construir ou reformar edificações, calçadas, muros, lixeiras e obras similares, realizando inclusive pequenas manutenções em telhados e calhas.

4.1.2. Auxiliar de serviços gerais

Auxiliar o pedreiro, quando necessário e solicitado, na execução dos serviços descritos acima. Realizar abertura e fechamento de valas, pinturas em geral, limpeza de grades e poços de elevatórias, lavagem de filtros, decantador e floculador na Estação de Tratamento de água, corte de grama e roçadas, ou ainda, e outras atividades semelhantes.

Auxiliar ou realizar obras de manutenção ou execução de rede de abastecimento de água e esgotamento sanitário, inclusive na remoção, substituição ou instalação de tubulações, conexões e registros de PBA, PVC, DEFOFO e FERRO FUNDIDO, em diâmetros que variam de 60 (sessenta) a 400 (quatrocentos) mm.

4.2. DISPOSIÇÕES GERAIS



Estado de Santa Catarina **MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

Os serviços não possuem cronograma de trabalho definido, sendo solicitados de acordo com a demanda e necessidades da contratante, podendo ser requisitados, quando necessário, mais de 01 (um) pedreiro e mais de 01 (um) ajudante simultaneamente, respeitando-se o limite máximo de 04 (quatro) pedreiros e 06 (seis) auxiliares concomitantemente.

Os locais dos serviços serão definidos no momento da solicitação, pelo requerente responsável de cada setor.

A contratada será avisada com no mínimo 48 (quarenta e oito) horas de antecedência, para organização e mobilização dos profissionais.

Ficam os licitantes vencedores obrigados a reparar, corrigir, substituir ou refazer, às suas expensas, no todo ou em parte, serviços que estiverem em desacordo com o objeto da aquisição ou que não estiverem nos padrões de qualidade esperados para os serviços contratados.

Não será admitida a execução de nenhum serviço complementar sem a aprovação ou solicitação da contratante.

Todas as despesas de deslocamento e alimentação das equipes ocorrerão por conta da contratada.

Os veículos deverão manter, conforme Lei Municipal Nº 2.578, DE 14 DE MARÇO DE 2022, placa ou adesivo indicando “A SERVIÇO DO MUNICÍPIO DE SCHROEDER”, através da colocação, em local visível, de placa removível no tamanho 50 cm de comprimento por 30 cm de altura, reduzindo proporcionalmente para veículos menores, contendo todas as informações exigidas na referida Lei.

4.2.1. Equipamentos de proteção individual (EPIs) e ferramentas

A contratada deverá fornecer todos os EPIs necessários para efetuar o trabalho em piso térreo ou em altura e quaisquer outros equipamentos que se faça necessário para execução dos serviços solicitados pela CONTRATANTE.

A empresa deverá utilizar ferramentas próprias para execução dos serviços (trena, desempenadeira, esquadro, prumo, carrinho de mão, martelo, betoneira e outros que se fizerem necessários para a execução dos serviços).

A empresa deverá possuir veículo próprio para transportar as ferramentas e materiais de construção.

Se a soma das massas dos materiais de construção (cimento, tijolos, paver, areia, etc...), de determinada obra, for menor que 500 kg, a contratada será responsável pelo transporte do material até a obra. Se superior a 500 kg a contratante levará o material até a obra.

A abertura e fechamento das valas, quando necessário, será através de retroescavadeira, miniescavadeira ou de forma manual, com auxiliar de serviços gerais, dependendo do caso, sendo que, quando necessária à utilização de retroescavadeira, miniescavadeira e caminhão, os maquinários e veículos citados serão fornecidos pela contratante.

Com exceção da retroescavadeira, miniescavadeira e caminhão caçamba, todas as ferramentas, veículos e combustíveis, para execução das atividades, devem ser fornecidas pela empresa contratada.



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

Para a realização das manutenções nas redes de abastecimento de água e esgotamento sanitário, a contratante fornecerá os componentes e materiais operacionais (conexões, cola, tubos, mangueiras, etc.).

A comprovação de vínculo dos profissionais com a empresa se dará através de fotocópia autenticada da Carteira de Trabalho; ou fotocópia autenticada do Contrato firmado entre o Profissional e a empresa contratante; ou Contrato social ou ata de eleição, se o profissional for sócio.

4.2.2. Terceirização

Será permitida a terceirização de parte dos trabalhos, porém a empresa vencedora do presente certame será responsável pela execução plena do contrato, incluindo todas as atividades relacionadas à prestação dos serviços de pedreiro e auxiliar de serviços gerais conforme descrito neste Termo de Referência.

A empresa contratada deverá assegurar que todos os serviços terceirizados estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Termo de Referência, bem como com todas as normas e regulamentos aplicáveis.

A empresa contratada será integralmente responsável pela supervisão, controle e qualidade dos serviços prestados pelos terceirizados, garantindo que estes cumpram rigorosamente as especificações técnicas, prazos estabelecidos e demais exigências contratuais.

A empresa contratada deverá exigir dos terceiros contratados todos os documentos e certificações necessários para comprovar sua capacidade técnica e legal para a execução dos serviços, conforme previsto neste Termo de Referência.

Qualquer descumprimento por parte dos terceiros contratados deverá ser imediatamente comunicado à Contratante, que poderá adotar as medidas cabíveis para garantir o pleno cumprimento do contrato.

A empresa contratada deverá manter registro detalhado de todas as atividades terceirizadas, incluindo informações sobre os trabalhadores envolvidos, datas de execução, horas trabalhadas, entre outros, disponíveis para consulta pela Contratante sempre que solicitado.

A responsabilidade civil, trabalhista, previdenciária e fiscal pela contratação e pelas obrigações trabalhistas e sociais dos terceirizados será exclusivamente da empresa contratada, sem qualquer responsabilidade solidária ou subsidiária por parte da Contratante.

A terceirização dos serviços somente poderá ocorrer com autorização desta municipalidade, devendo ser apresentado contrato firmado entre as partes.

Poderão ser terceirizados até 50% dos trabalhos.

5.Descrição da solução como um todo, considerado todo o ciclo de vida do objeto

Conforme descrito no Estudo Técnico Preliminar

6.Modelo de execução do objeto, que consiste na definição de como o contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento.

O acompanhamento do serviço deverá ser efetuado por servidor designado para esse fim, ou supervisor/gestor representando o órgão/setor ao qual pertence, que anotarão em



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

registro próprio, se necessário, todas as ocorrências e falhas a serem corrigidas, determinando o que for necessário para que seja feita a regularização dos objetos contratados.

A empresa contratada deverá, em conjunto com o setor requisitante, fazer o controle do saldo de horas contratadas registradas na Autorização de Fornecimento (AF), de modo a não encaminhar os seus funcionários caso seja verificado que não exista saldo disponível na AF emitida, impossibilitando o posterior pagamento dos serviços por parte da CONTRATANTE, avisando imediatamente o setor requisitante.

A contratada compromete-se a fornecer o(s) objeto(s) de acordo com a proposta apresentada e com todas as exigências constantes no termo de referência e Edital, ficando sob sua responsabilidade todos os ônus e encargos decorrentes da execução. Responsabilizando-se por todas as despesas, tributos, contribuições previdenciárias, encargos trabalhistas, taxas, fretes e quaisquer outros que forem devidos.

A contratada deverá responsabilizar-se por qualquer dano pessoal ou material que seus empregados venham a causar diretamente ao patrimônio da Contratante ou a terceiros, decorrente de dolo ou culpa, sob quaisquer de suas formas, quando do cumprimento da obrigação.

A contratante poderá, a qualquer momento, exigir a substituição dos pedreiros e ou auxiliares, caso entenda que esses não atendam de maneira satisfatória os serviços solicitados e as exigências do Termo de Referência.

A licitante deverá fornecer mão de obra capacitada, de boa conduta, com idade não inferior a 18 anos.

Os funcionários da CONTRATADA deverão manter disciplina e bom comportamento nos locais dos serviços e nas dependências e prédios públicos.

7. Critérios de medição e de pagamento

Cumpridos os serviços, a CONTRATADA emitirá relatório detalhado dos serviços executados, que se aceite pelo gestor/supervisor ou responsável da pasta, autorizará a emissão de Nota Fiscal para fins de pagamento, que será efetuado em até 15 (quinze) dias, contados a partir do aceite do serviço pelo responsável do setor requisitante.

Para fins de liquidação, o setor competente deverá verificar se a nota fiscal ou instrumento de cobrança equivalente apresentado expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

- A) o prazo de validade;
- B) a data da emissão;
- C) os dados do contrato e do órgão contratante;
- D) o período respectivo de execução do contrato;
- E) o valor a pagar; e
- F) eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

8. Forma e critérios de seleção do fornecedor

Processo licitatório na modalidade de Pregão, cujo critério de julgamento poderá ser o de menor preço ou o de maior desconto.



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

9.Data e Assinatura de quem fez o Termo de Referência

Schroeder, 28 de março de 2024.

FRANCIELE SALETE MELLA
Supervisora Administrativa