



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Descrição da necessidade da Contratação:

Recebemos o auto de fiscalização do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina nº AF8343000139A/23. Precisamos apresentar um laudo do sistema hidráulico preventivo, acompanhado do relatório de comissionamento e da respectiva RT do prédio da prefeitura para atender às exigências e evitar possíveis penalidades. Para atendimento da solicitação, necessita-se de uma empresa especializada que realize todas as manutenções necessárias no sistema.

2. Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual:

O Município não possui plano de contratação.

3. Levantamento de Mercado e identificação da solução que melhor atende a necessidade:

A melhor solução é a contratação de empresa especializada em manutenção em sistemas de combate a incêndio.

4. Descrição, quantidade, preço:

Item	Descrição	Unidade de Medida	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
1	Fornecimento e instalação (com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários) de adequação do sistema de bomba RTI conforme existente, conserto da caixa d'água, teste hidrostático da rede de hidrante, emissão de laudos e respectiva ART do hidrante.	UN	1	R\$ 14.450,00	R\$ 14.450,00

4.1. Descrever com base em que foi realizada a estimativa das quantidades:

De acordo com o sistema existente, realizar os laudos para atendimento o auto de fiscalização do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina nº AF8343000139A/23.



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

4.2. Descrever com base em que foi feita a estimativa dos valores:

Após visita in loco das empresas e recebimentos de dois orçamentos, realizamos a média dos orçamentos conforme segue:

EMPRESA RS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS LTDA-ME	EMPRESA LS FIRE SISTEMAS DE COMBATE A INCÊNDIO LTDA	PALHOÇA GÁS	MEDIANA
R\$10.300,00	R\$15.650,00	R\$14.450,00	R\$14.450,00

A Lei n. 14.133, de 2021, em seu art. 23º, incisos I, estabelece que:

I - No processo licitatório para aquisição de bens e contratação de serviços em geral, conforme regulamento, o valor estimado será definido com base no melhor preço aferido por meio da utilização dos seguintes parâmetros, adotados de forma combinada ou não:

a) composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente no painel para consulta de preços ou no banco de preços em saúde disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP);

5. Requisitos da contratação:

Empresas que estejam aptas a fornecer e executar o item a ser contratado.

6. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação:

Fazer contratação por item, por se tratar de apenas um item a ser contratado e executado pela mesma empresa.

7. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis:

Precisamos de uma empresa que realize todas as manutenções necessárias no sistema.

8. Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual:

Não se aplica, pois a execução será feita pela empresa contratada.

9. Contratações correlatas e/ou interdependentes:

O item a ser contratado está previsto para ser executado na sede da Prefeitura de Schroeder.



Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

- 10. Descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável:**

Não se aplica.

- 11. Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina:**

Recebemos o auto de fiscalização do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina nº AF8343000139A/23 relacionado ao sistema hidráulico do Prédio da Prefeitura Municipal de Schroeder, localizada a Rua Marechal castelo branco, nº 3201, Centro, neste Município.

Vale salientar que o referido prédio da Prefeitura atualmente possui projeto de preventivo contra incêndio, devidamente aprovado, bem como habite-se e alvará de funcionamento da edificação junto Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina.

Precisamos apresentar um laudo do sistema hidráulico preventivo, acompanhado do relatório de comissionamento e da respectiva RT do prédio da prefeitura para atender às exigências e evitar possíveis penalidades. Para atendimento da solicitação, necessita-se de uma empresa especializada que realize todas as manutenções necessárias no sistema.

- 12. Data e Assinatura de quem fez o Estudo Técnico Preliminar**

Schroeder/SC, 07 de junho de 2024.

Leticia Signorelli
Engª Civil CREA/SC 198322-3 - Matrícula nº 3253

Rafaela Susan Kienen
Secretária Municipal de Gestão e Finança