



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

**TERMO DE REFERÊNCIA**

**1. Definição do objeto**

Contratação de empresa especializada para execução (com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários) mais serviços preliminares, infraestrutura, alvenaria, cobertura, revestimentos, serviços complementares e pintura dos Abrigos de Passageiros (simples e duplo), nos Trajetos do transporte coletivos, no Município de Schroeder/SC, de acordo com projeto, memorial descritivo, planilha de quantitativos e demais anexos.

1.1. Descrição detalhada do objeto, quantidades e valor estimado, nos termos da tabela abaixo:

Item	Descrição	Unidade de Medida	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
1	Execução (com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários) mais serviços preliminares, infra-estrutura, alvenaria, cobertura, revestimentos, serviços complementares e pintura dos Abrigos de Passageiros (simples), nos Trajetos do transporte coletivos, no Município de Schroeder/SC, de acordo com projeto, memorial descritivo, planilha de quantitativos e demais anexos.	12	unidade	R\$ 11.700,81	R\$ 140.409,72
2	Execução (com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários) mais serviços preliminares, infra-estrutura, alvenaria, cobertura, revestimentos, serviços complementares e pintura dos Abrigos de Passageiros (duplo), nos Trajetos do transporte coletivos, no Município de Schroeder/SC, de acordo com projeto, memorial descritivo, planilha de quantitativos e demais anexos.	01	unidades	R\$ 17.913,19	R\$ 17.913,19
Total R\$					158.322,91

Segue lista de endereço dos Abrigos de passageiros a serem executados, sendo que a empresa contratada deverá solicitar ao setor de fiscalização/engenharia para determinar o local exato para a devida execução dos mesmos, sendo:



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

<b>Nº</b>	<b>Endereço dos Abrigos de passageiros a serem executados</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Simples ou duplo</b>
<b>1</b>	Rua Santa Catarina, Bairro Sossego (próximo à esquina com a Rua Alphons Maria Schmalz)	1	Duplo
<b>2</b>	Rua Duque de Caxias, Bairro Sossego (próximo esquina com a Rua Santa Catarina)	1	Simples
<b>3</b>	Rua 23 de Março, Bairro Itoupava-Açu (após esquina com a Rua Otto Elert)	1	Simples
<b>4</b>	Rua Marechal castelo Branco, Bairro Centro Norte (próximo esquina com a Rua Rodolfo Viebrantz)	1	Simples
<b>5</b>	Rua 03 de outubro, Bairro Braço do Sul (ao lado da empresa Banana Brasil)	1	Simples
<b>6</b>	Rua Gustavo Streit, Bairro Rancho Bom (em frente à residência nº 1573, próximo esquina com Rua Germano Jahn)	1	Simples
<b>7</b>	Rua Jerônimo Tomaselli, Bairro Tomaselli (em frente à residência nº 349)	1	Simples
<b>8</b>	Estrada Duas Mamas, (em frente a esquina da entrada da Estrada Tifa Camarada)	1	Simples
<b>9</b>	Estrada Duas Mamas, (em frente a APAE)	1	Simples
<b>10</b>	Rua Alberto Zanella, Bairro Centro Sul (em frente à residência nº 640)	1	Simples
<b>11</b>	Rua Mario Bagatolli, Bairro Schroeder I (em frente a esquina da Rua Argentina)	1	Simples
<b>12</b>	Rua Rio de Janeiro, Bairro Schroeder I (próximo com a esquina da Rua Osvaldo Lenzi)	1	Simples
<b>13</b>	Rua Rio de Janeiro, Bairro Schroeder I (em frente à residência nº 2945)	1	Simples

A proposta comercial deverá vir preferencialmente no modelo que será disponibilizado no site do Município ([www.schroeder.sc.gov.br](http://www.schroeder.sc.gov.br)) e também o arquivo da proposta por meio digital, seja por CD ou pen drive, ou ainda através de link de compartilhamento de arquivos (escrito na proposta), para análise dos valores e lançamento em nosso sistema de fiscalização e portal da transparência das obras públicas.

Deverá apresentar na proposta comercial o BDI (Benefício ou Bonificação e Despesas Indiretas), o qual deverá vir detalhado, aplicado ao custo do objeto licitado.



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

Para elaboração da proposta comercial os preços ofertados, em moeda corrente nacional, incluindo os tributos incidentes, não podendo os valores unitários e totais do orçamento apresentado ultrapassar os valores pré-definidos, deste edital;

**2. Vigência do Contrato** e, se for o caso, a possibilidade de sua prorrogação

Prazo de execução de **04 (quatro)** meses, vigência do contrato apenas para o ano de 2024, com possibilidade de prorrogação, tendo em vista possível prestações de contas que ultrapassem o ano vigente.

Prever em contrato cláusula de garantia do bem/serviço fornecido: Garantia dos serviços pelo período de 05 (cinco) anos, nos termos do novo Código Civil Brasileiro, independente do Termo de recebimento definitivo, ficando a Adjudicatária responsável, neste período pela obra, sendo obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, as suas expensas, no total ou em parte, os serviços e obra empreitada, toda vez que forem apontados vícios ou irregularidades pelo Município, contados da data do recebimento definitivo do objeto contratado..

**3. Fundamentação da contratação**

Conforme elencado no estudo técnico preliminar.

**4. Requisitos da contratação**

A referida licitação deverá ser de forma global para a empresa execute a obra com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários para conclusão da mesma.

Responder por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, social e tributária, bem como pelos danos e prejuízos que a qualquer título causar à Prefeitura Municipal de Schroeder e/ou a terceiros, em decorrência do objeto desta licitação, respondendo por si e seus sucessores.

Realizar a obra no máximo de até **04 (quatro) meses**, após a emissão da ordem de serviço.

Responsabilizar-se pelo fornecimento de todo material, equipamentos e mão-de-obra necessários à execução dos serviços, bem como encargos, taxas e outras despesas.

Manter, durante toda a execução do contrato e em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação exigidas no ato convocatório.



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

Manter, os seus empregados uniformizados e identificados por crachá, quando em trabalho, utilizando os equipamentos de segurança necessários à realização dos serviços, devendo substituir imediatamente qualquer um deles que for considerado inconveniente à boa ordem e às normas disciplinares da Prefeitura Municipal de Schroeder;

Responsabilizar-se pelos danos causados direta ou indiretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da execução dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Prefeitura Municipal de Schroeder;

Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pelo Contratante, obrigando-se a atender de imediato todas as reclamações a respeito da qualidade das obras e serviços executados;

Registrar o Contrato e ART/RRT no CREA/CAU, na forma da legislação pertinente;

Permitir o livre acesso da FISCALIZAÇÃO da Prefeitura Municipal de Schroeder ao local dos serviços, acatando ordens, sugestões e determinações adotadas.

Responder por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação social, trabalhista, previdenciária, tributária, fiscal, securitária, comercial, civil e criminal, que se relacionem direta ou indiretamente com os serviços, inclusive no tocante aos seus empregados e prepostos.

Providenciar a remoção contínua de entulho e detritos acumulados no local da obra, bem como o transporte para local apropriado e autorizado pelo poder público;

Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificar vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados;

Solicitar autorização prévia do Contratante para os serviços a serem executados fora do horário comercial (noite, finais de semana e feriados), com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas, para a devida autorização e acompanhamento da Fiscalização. Todo



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

o ônus decorrente das horas extras e noturnas conforme a CLT ocorrerá por conta da CONTRATADA;

Não subcontratar, total ou parcialmente, o objeto desta contratação, sem autorização expressa da administração.

Devolver à fiscalização da CONTRATANTE todo o material e/ou equipamento em condições de uso, retirados do local dos serviços e não reutilizado.

A empresa vencedora deverá emitir a ART/RRT de execução da obra, devidamente conferida pelo CREA/CAU e quitada, as quais serão recolhidas pela contratante.

A empresa vencedora deverá apresentar no ato da assinatura do contrato a Certidão de Registro da empresa, constando o (s) responsável (eis) Técnico (s) no CREA/CAU, com a chancela (visto) junto ao CREA/SC ou CAU/SC, quando se tratar de registro fora do Estado do local do certame.

Qualquer alteração nos serviços ou materiais que sejam executados sem prévia consulta à Prefeitura Municipal de Schroeder, não serão consideradas para efeitos de medição.

A placa de obra deverá identificar de maneira clara e objetiva as obras, possuir tamanho conforme a modalidade de convênio da licitação do objeto, sendo que o seu conteúdo, padrão de cores e tamanhos das letras ou símbolos deverão seguir as especificações apresentadas oportunamente pela Administração no momento da assinatura da Ordem de Serviço.

As placas deverão ser fixadas pela **CONTRATADA** em local visível a ser indicado pela **FISCALIZAÇÃO**, preferencialmente nos acessos principais ou voltadas para a via que forneça melhor visualização das mesmas, deverão ser mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade dos padrões de cores, durante todo o período de execução das obras, substituindo-as ou recuperando-as quando verificado o seu desgaste ou precariedade, ou ainda por solicitação da **FISCALIZAÇÃO**.

O recebimento provisório do objeto contratado dar-se-á mediante termo próprio, assinado pelas partes, dentro de 10 (dez) dias, a partir da comunicação escrita da Contratada e após a verificação de que a obra se encontra pronta e em condições de ser recebida.



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

No ato de assinatura do “Termo de Recebimento Provisório de entrega de obra” a Contratada deverá provar o recolhimento das contribuições resultantes da execução do Contrato, mediante a apresentação das Guias de Recolhimento de FGTS e da Certidão Negativa de Débito - CND (INSS) e CND da matrícula CEI, quando necessário.

Após não havendo adequações a serem feitas na obra, será emitido o Termo de recebimento definitivo de entrega de obra emitido.

O recebimento provisório ou definitivo não exclui da Contratada a responsabilidade civil pela solidez e segurança da obra, nem a ética profissional pela execução do objeto licitado.

**5. Descrição da solução como um todo, considerado todo o ciclo de vida do objeto**

Conforme elencado no estudo técnico preliminar.

**6. Modelo de execução do objeto, que consiste na definição de como o contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento**

Sendo a execução do objeto licitado de forma global e entrega fiscalizada/vistoriada pelo setor de engenharia (por fiscal designado por portaria de fiscalização e emissão de ART/RRT), fiscal do contrato Engenheira Civil Ivandra de Souza – Diretora de Infraestrutura Urbana

**7. Critérios de medição e de pagamento**

O pagamento será efetuado através da Secretaria Municipal de Gestão e Finanças do Município de Schroeder, a crédito do beneficiário no prazo de até 15 (quinze) dias corridos da data de aceitação do serviço, pela CONTRATANTE, **após a realização de vistoria na obra, emitida medições, onde os valores apurados serão pagos de acordo com a apresentação de documentação fiscal que deverá ser devidamente atestada pela administração.**

Em caso de devolução de documentação fiscal para correção, o prazo para pagamento fluirá a partir de sua reapresentação.

O pagamento será efetuado na conta bancária especificada pela contratada.



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

**8. Forma e critérios de seleção do fornecedor**

Menor preço global apresentado nas propostas comerciais pelas empresas participantes da licitação.

**9. Data e Assinatura de quem fez o Termo de Referência**

Schroeder/SC, 02 de maio de 2024.

**Fernanda Carolina Zen Zuquetto**

Arq<sup>a</sup>. Urbanista CAU/SC - A178798-5 - Matrícula nº 3155  
Gerente de Planejamento Urbano