



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

A Comissão de Licitação do Município de Schroeder/SC.

**Assunto:** Análise da proposta comercial apresentada pela empresa **INFRASUL INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, conforme Ata nº 01/2023, de 14 de dezembro de 2023, referente à **TOMADA DE PREÇOS PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA Nº. 21/2023 – PMS, PROCESSO LICITATORIO Nº. 173/2023-PMS**, para contratação de empresa especializada para execução (com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários) mais serviços preliminares, drenagem, terraplanagem, serviços complementares e sinalização viária da pavimentação asfáltica da Rua: **Rua 160 – Rogate Pasold – OPP à Estaca 03 + 18,75m com extensão de 78,75m e área de 787,50m<sup>2</sup>, no Município de Schroeder/SC**, de acordo com projeto, memorial descritivo, planilha de quantitativos e demais anexos. Transferência Especial Recurso Federal – Plano de Ação 09032023-037179.

## **PARECER DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS COMERCIAIS**

Após análise dos orçamentos apresentados que compõem as propostas comerciais, para o Processo Licitatório acima mencionado, onde é adotado a seguinte metodologia (etapas de análise) dos valores propostos nas propostas comerciais:

- 1º Digitou-se todos os valores unitários sem BDI e com BDI propostos pelas empresas participantes;
- 2º Digitou-se todos os valores totais propostos pelas empresas participantes;
- 3º Procedeu-se com a obtenção do valor total de conferência, através da multiplicação da dos valores unitários calculados com BDI e a quantidade de cada o item;
- 4º Procedeu-se com a obtenção do valor total de conferência, através da multiplicação da dos valores unitários apresentados nas propostas comerciais com BDI e a quantidade de cada o item;
- 5º Verificou-se a existência de diferença entre os valores totais apresentados e os valores totais para conferência;



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICIPIO DE SCHROEDER**

- 6º Verificou-se se os valores unitários e valores totais apresentados nas propostas comerciais das empresas não ultrapassarem os valores pré-definidos no edital, conforme exigido no item 10.1.1.4 "Preço ofertado, em moeda corrente nacional, incluindo os tributos incidentes, não podendo os valores unitários e totais do orçamento apresentado ultrapassar os valores pré-definidos, deste edital";
- 7º Verificou-se se as propostas das empresas participantes se as mesmas informaram o BDI conforme exigido no item 10.1.1.7 "Informar o **BDI (Benefício ou Bonificação e Despesas Indiretas) detalhado**, aplicado ao custo do objeto licitado".
- 8º Verificou-se o BDI informado e o BDI aplicado nas propostas comerciais das empresas participantes.

Desta forma, descrevemos o resultado da análise do orçamento da proposta comercial apresentada:

➤ Proposta comercial da empresa **INFRASUL INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 03.094.645/0001-29: Identificou-se na comparação dos valores totais apresentados x valores totais calculados para conferência que não existem divergências (à maior ou à menor), relativas a variações em função de arredondamento no cálculo com o BDI, sendo que o mesmo BDI apresentado detalhado informado, foi aplicado nas planilhas apresentadas.

Sendo utilizado os valores unitários sem BDI, aplicando o mesmo e constatamos que na planilha orçamentária após lançada no sistema EngeGOV e sendo então recalculado o valor total apresentado na proposta comercial da empresa **INFRASUL INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, conforme planilha na integra em anexo.

<b>VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL APRESENTADA R\$</b>	<b>VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL CALCULADA R\$</b>	<b>DIFERENÇA R\$</b>
<b>243.474,40</b>	<b>243.474,40</b>	<b>0,00</b>



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

**Conclusão:**

Informamos que a proposta comercial foi analisada com o intuito de identificar eventuais equívocos nos cálculos, que futuramente possam originar solicitações de aditivos de valores e problemas nas medições e posterior prestação de contas, onde a empresa participante **INFRASUL INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, atenderam as exigências do edital nos itens 10.1.1.4 e 10.1.1.7 e a empresa, conforme planilhas de análise em anexo, na qual destaca os itens da proposta comercial.

Vale ressaltar a análise da legalidade da questão de preços inexequíveis da proposta comercial da empresa **INFRASUL INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, eis quais nosso sistema engegov nos demonstra conforme mencionado anteriormente.

Ficando assim os comparativos dos valores da proposta comercial apresentada:

<b>EMPRESA PARTICIPANTE:</b>	<b>VALOR DO EDITAL DA LICITAÇÃO R\$</b>	<b>VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL APRESENTADA R\$</b>	<b>VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL CALCULADA R\$</b>
<b>INFRASUL INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA</b>	<b>248.959,85</b>	<b>243.474,40</b>	<b>243.474,40</b>

Schroeder, 14 de dezembro de 2023.

FERNANDA CAROLINA ZEN Assinado de forma digital por FERNANDA  
ZUQUETTO:09984805921 CAROLINA ZEN ZUQUETTO:09984805921  
Dados: 2023.12.14 10:40:53 -03'00'

**Fernanda Carolina Zen Zuquetto**  
**Arqª Urbanista – CAU/SC A178798-5**  
**Setor de Engenharia**  
**Secretaria de Obras e Infraestrutura Urbana**



Prefeitura Municipal de Schroeder

**SEMOB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA**

**Lote: 1 - Número da licitação: 21 - Ano da licitação: 2023**

**Empresa(s) aprovada(s) em primeira análise**

**Empresa(s) em revisão**

1 INFRASUL INFRAESTRUTURA E EMPREENDIMENTOS LTDA

243.474,40

Responsável pela planilha: FERNANDA CAROLINA ZEN ZUQUETTO - fernanda.z@schroeder.sc.gov.br  
Data do processamento: 14/12/2023

Planilha gerada por EngeGOV - Governança em Obras Públicas - www.engegov.com.br

FERNANDA CAROLINA ZEN  
ZUQUETTO:09984805921  
Assinado de forma digital por  
FERNANDA CAROLINA ZEN  
ZUQUETTO:09984805921  
Dados: 2023.12.14 10:34:28 -03'00'  
Fernanda Carolina Zen Zuquetto  
Arq.ª Urbanista CAU/SC A178798-5



Prefeitura Municipal de Schroeder

SEMOB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA

Lote: 1 - Número da licitação: 21 - Ano da licitação: 2023

Item	Descrição	Ref. Custo	Unidade	Quantidade	R\$ Un.	R\$ Total	R\$ Un. Proposto	R\$ Total Proposto	R\$ Un. Média	R\$ 70% da Média
5260 - PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA 160 - RUA ROGATE PASOLD										
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA									
1.1	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO INCLUSO 1 LIMPEZA SEMANAL, ENTREGA E RETRADA.	481623000483-Cotação-05/2023	MES	3	1207	3621	1.207,00	3.621,00	1.207,00	844,90
2	SERVIÇOS INICIAIS E DRENAGEM									
2.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (2,40 M X 1,20 M), INCLUSO SARRAFO DE MADEIRA, PONTALETE, PLACA DE OBRA, PREÇO DE AÇO, CARPinteIRO, SERVENTE, CONCRETO MAGRO.	SCH-0004-C-Composição Própria-09/2023	M2	2,88	461,87	1.330,19	461,87	1.330,19	461,87	323,31
2.2	SERVIÇOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTAÇÃO (LOCAÇÃO DO GREIDE E NIVELAMENTO), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO E NOTA DE SERVIÇOS.	SCH-0005-C-Composição Própria-09/2023	M2	787,5	0,49	385,88	0,49	385,88	0,49	0,34
2.3	DEMOIÇÃO MECÂNICA DE CONCRETO ARMADO COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA COM MARTELO HIDRÁULICO - SEM REAPROVEITAMENTO	1619003-SICRO-07/2023	M²	3,77	92,65	349,29	92,65	349,29	92,65	64,86
2.4	FRESAGEM DE PAVIMENTO ASFALTICO (PROFUNDIDADE ATÉ 5,0 CM) - EXCLUSIVE TRANSPORTE. AF_11/2019	96001-SINAP-H09/2023	M2	13,33	9,54	127,17	9,54	127,17	9,54	6,68
2.5	TRANSPORTE DE ENTULHO E FRESAGEM COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³ EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM, CONSIDERADO DISTANCIA 2,0KM	95875-SINAP-H09/2023	M3XKM	34,2	3,01	102,94	2,53	86,53	2,53	1,77
2.6	REMOÇÃO DE RAIZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.A.F_05/2018	96526-SINAP-H09/2023	UN	2	105,31	210,62	105,31	210,62	105,31	73,72
2.7	FECHAMENTO BOCA DE LOBO EXISTENTE (COM TAMPA EM CONCRETO) - BASE SINAP COD. 97904	SCH-0007-C-Composição Própria-09/2023	UN	3	280,42	841,26	280,42	841,26	280,42	196,29
2.8	ESCAVAÇÃO, CARGA DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA PARA BOTA FORA, COM TRATOR E CAÇAMBA 6 M³. ACRESCIDO 30% DE ÍNDICE DE EMPOLAMENTO DO MATERIAL	90091-SINAP-H09/2023	M3	168,168	7,48	1.257,9	7,48	1.257,90	7,48	5,24
2.9	TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA PARA BOTA FORA, COM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³. DMT 1,8 KM	95875-SINAP-H09/2023	M3XKM	302,7	3,01	911,13	2,53	765,83	2,53	1,77
2.10	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE BRITA 2 PARA BERÇO EM TUBULAÇÃO, CONFORME PROJETO - PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	101624-SINAP-H09/2023	M3	10,78	257,59	2.776,82	257,59	2.776,82	257,59	180,31
2.11	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015	92219-SINAP-H09/2023	M	154	230,83	35547,92	229,05	35.273,70	229,05	160,34
2.12	ESCAVAÇÃO, CARGA E COMPACTAÇÃO DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (O INSUMO SERÁ FORNECIDO PELO MUNICÍPIO) ACRESCIDO 30% DE ÍNDICE DE EMPOLAMENTO DO MATERIAL	SCH-0466-C-Composição Própria-08/2023	M³	137,98	12,5	1.724,75	12,50	1.724,75	12,50	8,75
2.13	TRANSPORTE DE MATERIAL PARA ATERRO COM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³, EM VIA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM, (UNIDADE: M3 X KM). AF_12/2016 - CONSIDERADO 10 KM	95875-SINAP-H09/2023	M3XKM	1379,8	3,01	4153,2	2,53	3.490,89	2,53	1,77
2.14	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTERAS. AF_11/2019	100574-SINAP-H09/2023	M3	99,176	1,93	191,41	1,93	191,41	1,93	1,35

2.15	CAIXA COLETORA EM BLOCOS DE CONCRETO. ACABAMENTO INTERNO EM CHAPISCO. SOBRE LASTRO DE CONCRETO 10CM.	SCH-0145-C-Composição Própria-09/2023	UN	6	1098,7	6592,2	1.098,70	6.592,20	1.098,70	769,09
2.16	GRANELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO. ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:4 (DIMENSÕES CONFORME PROJETO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	103003-SINAP109/2023	UN	6	514,54	3087,24	514,54	3.087,24	514,54	360,18
2.17	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS. DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	97904-SINAP109/2023	UN	2	1282,4	2564,8	1.282,40	2.564,80	1.282,40	897,68
3	<b>EXECUÇÃO DA SUB BASE E/OU SUB LETTO</b>									
3.1	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 2ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTERAS (347HP/LAMINA: 8,70M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 14M3. DMT ATÉ 200M. (REFERENTE AO NIVELAMENTO DA VIA, PROFUNDIDADE DE 20CM E TALUDE A REMOVER). ACRESCIDO 30% DE ÍNDICE DE EMPOLAMENTO DO MATERIAL.	101152-SINAP109/2023	M3	311,155	23,13	7197,02	23,13	7.197,02	23,13	16,19
3.2	TRANSPORTE DE SOLOS INSERVÍVEIS PARA BOTA FORA COM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3 X KM). AF_12/2016 - CONSIDERADO 1,8 KM	95875-SINAP109/2023	M3XKM	552,83	3,01	1664,02	2,53	1.398,66	2,53	1,77
3.3	ESCAVAÇÃO, CARGA E COMPACTAÇÃO DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, INCLUSO CAMINHÃO PIPA, ROLO COMPACTADOR E FORNECIDO PELO MUNICÍPIO)	SCH-0467-C-Composição Própria-09/2023	M³	185,28	29,19	5408,32	29,19	5.408,32	29,19	20,43
3.4	TRANSPORTE DE SUB BASE COM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ EM VIA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3 X KM). AF_12/2016 - CONSIDERADO 10 KM, INCLUSO 30% DE ÍNDICE DE EMPOLAMENTO DO SOLO	95875-SINAP109/2023	M3XKM	2408,64	3,01	7260,01	2,53	6.093,96	2,53	1,77
3.5	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTERAS. AF_11/2019	100574-SINAP109/2023	M3	189,31	1,93	365,37	1,93	365,37	1,93	1,36
4	<b>EXECUÇÃO BASE</b>									
4.1	GRADUAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE (E = 15 CM) COM BRITA	96396-SINAP109/2023	M3	118,13	220,6	26059,48	217,79	25.727,53	217,79	152,46
4.2	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ EM VIA PAVIMENTADA PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES. DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_12/2016 - CONSIDERADO DMT 10 KM	95875-SINAP109/2023	M3XKM	1181,3	3,01	3555,71	2,53	2.988,69	2,53	1,77
5	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>									
5.1	AMV-5010 - EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM EMULSAO ASFALTICA PARA IMPRIMAÇÃO - EM - INCLUSO FRETE (REF: 96401 SINAP)	C.P. 4900000067-Composição Própria-09/2023	M2	787,5	7,34	5780,25	6,94	5.465,25	6,94	4,86
5.2	EXECUÇÃO DA PINTURA DE LIGAÇÃO COM RR-2C									
5.3	FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (MATERIAL BETUMINOSO E AGREGADOS) E USINAGEM. E= 5,0 CM - CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (GBUQ) PARA PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA - ROLO COMPACTADOR VIBRATORIO, ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, RASTELEIRO, CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³, VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTERAS	C.P. 484000124-Composição Própria-09/2023 95995-SINAP109/2023	M² M3	787,5 39,38	1,61 1837,25	1267,88 72350,91	1,61 1.837,25	1.267,88 72.350,91	1,61 1.837,25	1,13 1.286,08
5.4	TRANSPORTE DE MATERIAL ASFALTICO, COM CAMINHÃO COM CAPACIDADE DE 20000 L (CONSIDERADO DMT 30 KM)	100970-SINAP109/2023	TKKM	2744,01	2,39	6558,16	1,92	6.268,50	1,92	1,34
6	<b>PASSEIO EM PAVER E GUIA DE MEIO FIO</b>									
6.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUIA MEIO FIO PRÉ MOLDADO EM CONCRETO E GUIA EM MEIO FIO PARA COTENÇÃO LATERAL, DIMENSÕES 100 CM X 15 CM X 13 CM X 90 CM	94273-SINAP109/2023	M	195	66,32	12737,4	62,95	12.275,25	62,95	44,07

6.2	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM - INCLUSO PLACAS VIBRATÓRIAS, PARA EXECUÇÃO DO PASSEIO - BASE SINAP CÔD. 96624	SCH-0008-C-Composição Própria-09/2023	M3	13,83	97,75	1351,88	97,75	1.351,88	97,75	68,43
6.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF - 10/2022	92386-SINAP109/2023	M2	216,96	89,16	19343,26	89,16	19.343,26	89,16	62,41
6.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF - 10/2022	93679-SINAP109/2023	M2	59,57	97,65	5817,01	97,65	5.817,01	97,65	68,36
7	<b>SINALIZAÇÃO VIÁRIA</b>									
7.1	SINALIZAÇÃO HORIZONTAL COM TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO	102509-SINAP109/2023	M2	45,764	30,31	1387,11	30,31	1.387,11	30,31	21,22
7.2	CONCRETO FCK 15 MPa, LANCAMENTO, APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO, INCLUSIVE PREPARO (0,30 X 0,20 X 0,20), (CIMENTO/ÁREA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	94983-SINAP109/2023	M3	0,07	575,8	40,31	575,80	40,31	575,80	403,06
7.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE < 1,30 M	93358-SINAP109/2023	M3	0,07	108,86	7,62	108,86	7,62	108,86	76,20
7.4	PLACA DE REGULAMENTAÇÃO E INDICAÇÃO EM AÇO D = 0,60 M - PELÍCULA RETRORREFLETIVA TIPO I + SI - FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO	5213440-SICRO-07/2023	UN	3	297,89	893,67	297,89	893,67	297,89	208,62
7.5	PLACA DE ADVERTÊNCIA EM AÇO, LADO DE 0,60 M - PELÍCULA RETRORREFLETIVA TIPO I + SI - FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO (CONTAGEM DIRETA PROJETO)	5213464-SICRO-07/2023	UN	3	297,92	893,76	297,92	893,76	297,92	208,54
7.6	SUPORTE METÁLICO GALVANIZADO PARA PLACA DE ADVERTÊNCIA OU REGULAMENTAÇÃO - LADO OU DIÂMETRO DE 0,60 M - FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO (CONTAGEM DIRETA PROJETO)	5213863-SICRO-07/2023	UN	6	542,51	3255,06	542,51	3.255,06	542,51	379,76
<b>TOTAL R\$:</b>						<b>INFASUL</b>		<b>INFRAESTRUTUR</b>		
							<b>243.474,40</b>			

Valores 50% abaixo do proposto - Fora da média (Classificados)  
Valores 70% abaixo da média  
Valores acima do valor proposto

Planilha gerada por EngageGov - Governança em Obras Públicas - www.engagegov.com.br

FERNANDA CAROLINA ZEN Assinado de forma digital por FERNANDA CAROLINA ZEN ZUQUETTO09984805921  
ZUQUETTO09984805921  
Data: 2023.12.14 10:56:29 -03'00'  
FERNANDA CAROLINA ZEN Zuquetto  
Arq.º Urbanista CAU/SC A178798-5