Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE SCHROEDER

PROCURADORIA JURÍDICA DE SCHROEDER/SC

PARECER N.º 211/2022 - PROJUR

Parecer oriundo do Setor de Licitações referente à análise das propostas apresentadas no Processo de Licitação nº 221/2022-PMS, Modalidade Tomada de Preços nº 52/2022-PMS.

1) SÍNTESE DOS FATOS

Solicita a consulente do Setor de Licitações a manifestação desta procuradoria sobre o "Parecer de Análise das Propostas Comerciais" da Sra. Fernanda Carolina Zen Zuquetto, Arquiteta Urbanista, relativo às propostas comerciais apresentadas no Processo de Licitação de nº 221/2022-PMS, Modalidade Tomada de Preços nº 52/2022-PMS.

É o breve relatório.

2) DO PARECER

Pelo que consta no parecer apresentado pela consulente do setor de engenharia, há diferenças apontadas na planilha da empresa **ARG CONSTRUTORA LTDA**, relativas a variações em função da porcentagem de BDI arredondamento no cálculo com o BDI.

Referente a classificação das propostas, tem-se o entendimento do Tribunal de Justiça de Santa Catarina, *in verbis:*

> MANDADO DE SEGURANÇA. LICITAÇÃO. PREGÃO PRESENCIAL. CONTRATAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA URBANA. **EMPRESA LICITANTE QUE APRESENTOU PLANILHA DE FORMAÇÃO DE CUSTOS ORÇANDO TRIBUTOS COM ALÍQUOTAS EQUIVOCADAS. DESCLASSIFICAÇÃO SUMÁRIA. ILEGALIDADE. POSSIBILIDADE DE CORREÇÃO DO DOCUMENTO.** APLICAÇÃO DO ART. 43, § 3º, DA LEI N.º 8.666/93 AO PREGÃO PRESENCIAL, NOS TERMOS DO ART. 9º DA LEI N.º 10.520/02. PROMOÇÃO DE DILIGÊNCIA DESTINADA A ESCLARECER OU A COMPLEMENTAR A INSTRUÇÃO DO PROCESSO LICITATÓRIO. INEXISTÊNCIA DE FACULDADE DA COMISSÃO LICITANTE. DEVER-PODER DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA. PRINCÍPIO DA INDISPONIBILIDADE DO INTERESSE PÚBLICO. **ERRO DE CÁLCULO QUE TRADUZ VÍCIO FORMAL. CORREÇÃO ADMITIDA, ASSEGURADO O VALOR GLOBAL DA**

> **PROPOSTA. PREVALÊNCIA DA SELEÇÃO DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA SOBRE O FORMALISMO EXACERBADO.** ART. 3º, CAPUT, DA LEI N.º 8.666/93. APELAÇÃO CÍVEL E REMESSA NECESSÁRIA DESPROVIDAS.
> **"Os esforços devem ser no sentido de reconhecer a adequação dos atos praticados por licitantes, evitando-se que o certame seja conduzido como uma gincana destinada a prestigiar o particular mais gabaritado nos ritos burocráticos. As solenidades são relevantes na mesma medida em que atendam ao interesse público verdadeiro, não às servilidades formais da Administração ou dos outros partícipes"** (TJSC, Apelação Civel n.º 5001850-48.2019.8.24.0081, de Xaxim, rel. Des. Hélio do Valle Pereira, Quinta Câmara de Direito Público, j. 23.02.21).
> (TJSC, Apelação / Remessa Necessária n. 5005074-95.2020.8.24.0036, do Tribunal de Justiça de Santa Catarina, rel. Francisco José Rodrigues de Oliveira Neto, Segunda Câmara de Direito Público, j. 22-02-2022). (Grifo nosso).

Entretanto, como bem ponderado pela consulente, os valores divergentes são referentes ao arredondamento no cálculo do BDI.

Na planilha da empresa **ARG CONSTRUTORA LTDA,** a proposta comercial apresentada pela empresa tem o valor de R$ 199.999,99 (cento e noventa e nove mil novecentos e noventa e nove reais e noventa e nove centavos) e a proposta calculada pelo setor de engenharia apresentou o valor de 203.581,42 (duzentos e três mil quinhentos e oitenta e um reais e quarenta e dois centavos), ou seja, uma diferença de R$ 3.581,43 (três mil quinhentos e oitenta e um reais e quarenta e três centavos).

Pois bem, em que pese a divergência apresentada, o valor a ser considerado pela municipalidade é aquele relativo ao valor total da proposta, o qual é igual ao estabelecido no termo de referência do procedimento licitatório e, ainda, superior ao valor apresentado pela primeira colocada.

Outrossim, com relação à proposta da empresa **GUARASUL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA LTDA**, fora sustentado que a mesma não possui diferença de valores, sendo apresentada no valor de R$ 173.044,20 (cento e setenta e três mil quarenta e quatro reais e vinte centavos) e a proposta calculada pelo setor de engenharia apresentou o mesmo valor, não apontando diferenças.

Isto posto, e com base no parecer da consulente da Secretaria de Obras e Infraestrutura Urbana, devem ser classificadas as propostas comerciais apresentadas pelas empresas **ARG CONSTRUTORA LTDA** e **GUARASUL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA**.

Em ato sequente, deve ser dado regular andamento ao processo licitatório.

3) CONCLUSÃO

Diante do exposto, esta procuradoria **SUGERE** que seja dado **REGULAR ANDAMENTO** ao processo de licitação, **MANTENDO** os valores globais das tabelas apresentadas pelas empresas **ARG CONSTRUTORA LTDA** e **GUARASUL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA**.

É o parecer.

Schroeder (SC), 14 de dezembro de 2022.

SUZANA PEREIRA LOPES
Assessora Jurídica
OAB/SC n.º 60.105

De acordo

DANIEL DE MELLO MASSIMINO
Procurador Municipal
OAB/SC n.º 27.807-B

Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER
Secretaria de Planejamento, Gestão e Finanças.

OFÍCIO Nº. 243/2022-SEGF/DRM

Schroeder, 13 de dezembro de 2022.

Senhor
Daniel de Mello Massimino
Procurador Jurídico do Município
Município de Schroeder/SC.

Assunto: **Análise do Parecer de Proposta do Setor de Engenharia**

Senhor Procurador,

1 Solicito a análise do Parecer de Análise de Proposta Comercial do Setor de Engenharia, tendo em vista a não conformidade da proposta da empresa ARG CONSTRUTORA LTDA, tendo em vista que tais erros dão problemas futuros no sistema EngeGov.

Ao setor de licitações.
Segue anexo parecer Nº 233/2022.
14/12/2022.
Suzana P. Lopes.

Respeitosamente,

Daniela Samulescki
Setor de Licitações

Suzana Pereira Lopes
Assessora Jurídica
OAB/SC nº 60.105

A Comissão de Licitação do Município de Schroeder/SC.

Assunto: Análise da proposta comercial apresentada pela empresa **GUARASUL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA E ARG CONSTRUTORA LTDA**, conforme Ata nº 298/2022, sequencia 02, de 13 de dezembro de 2022, referente à **TOMADA DE PREÇOS PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA Nº. 52/2022 – PMS, PROCESSO LICITATORIO Nº. 221/2022 – PMS,** para execução de construção de uma sala de aula, uma sala para professores, ampliação do pátio coberto, reforma de cobertura da sala de educação física e construção de uma lixeira, (com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários, mais serviços preliminares, serviços complementares e limpeza) da E.M. Rui Barbosa, totalizando uma área de 102,83m² a ser construída e 40,20m² a reformar, localizada na Rua 300 – 23 de março, nº 3028, Bairro Itoupava Açú no Município de Schroeder – SC de acordo com memorial descritivo, planilha de quantitativos e demais anexos.

PARECER DE ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL

A análise do orçamento apresentado que compõem a proposta comercial, para o Processo Licitatório acima mencionado, onde é adotado a seguinte metodologia (etapas de análise) dos valores propostos na proposta comercial:

- 1º: Digitou-se todos os valores unitários sem BDI e com BDI propostos pelas empresas participantes;
- 2º: Digitou-se todos os valores totais propostos pelas empresas participantes;
- 3º: Procedeu-se com a obtenção do valor total de conferência, através da multiplicação dos valores unitários calculados com BDI e a quantidade de cada item;
- 4º: Procedeu-se com a obtenção do valor total de conferência, através da multiplicação da dos valores unitários apresentados nas propostas comerciais com BDI e a quantidade de cada o item;
- 5º: Verificou-se a existência de diferença entre os valores totais apresentados e os valores totais para conferência;
- 6º: Verificou-se se os valores unitários e valores totais apresentados nas propostas comerciais das empresas não ultrapassarem os valores pré-definidos no edital, conforme exigido no item 10.1.1.4 "Preço ofertado, em moeda corrente nacional, incluindo os tributos incidentes, não podendo os valores unitários e

Rua: Marechal Castelo Branco, 3201 – Fone (47) 3374-6500 – CEP: 89275-000 – SCHROEDER/SC
e-mail: licitacao@schroeder.sc.gov.br – site: http://www.schroeder.sc.gov.br

totais do orçamento apresentado ultrapassar os valores pré-definidos, deste edital";

- 7º: Verificou-se se as propostas das empresas participantes se as mesmas informaram o BDI conforme exigido no item 10.1.1.7 "Informar o **BDI (Benefício ou Bonificação e Despesas Indiretas) detalhado**, aplicado ao custo do objeto licitado".
- 8º: Verificou-se o BDI informado e o BDI aplicado nas propostas comerciais das empresas participantes.

Desta forma, descrevemos o resultado das análises do orçamento das propostas comerciais apresentadas:

➢ Proposta comercial da empresa **GUARASUL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 47.769.939/0001-89: Identificou-se na comparação dos valores totais apresentados x valores totais calculados para conferência que não existem divergências (à maior ou à menor), relativas a variações em função de arredondamento no cálculo com o BDI, sendo que o mesmo BDI apresentado detalhado informado, foi aplicado nas planilhas apresentadas.

Sendo utilizado os valores unitários sem BDI, aplicando o mesmo e constatamos que na planilha orçamentária após lançada no sistema EngeGOV e sendo então recalculado o valor total apresentado na proposta comercial da empresa **GUARASUL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA,** conforme planilha na integra em anexo.

VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL APRESENTADA R$	VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL CALCULADA R$	DIFERENÇA R$
173.044,20	173.044,20	0,00

➢ Proposta comercial da empresa **ARG CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 17.536.978/0001-75: Identificou-se na comparação dos valores totais apresentados x valores totais calculados para conferência que existem divergências (à

Rua: Marechal Castelo Branco, 3201 – Fone (47) 3374-6500 – CEP: 89275-000 – SCHROEDER/SC
e-mail: licitacao@schroeder.sc.gov.br – site: http://www.schroeder.sc.gov.br

maior), relativas a variações em função da porcentagem de BDI arredondamento no cálculo com o BDI, sendo que o mesmo BDI apresentado detalhado informado, foi aplicado nas planilhas apresentadas.

Sendo utilizado os valores unitários sem BDI, conforme informado na proposta comercial, constatamos que na planilha orçamentária após lançada no sistema EngeGOV e sendo então recalculado todos os itens e o valor total apresentado na proposta comercial da empresa **ARG CONSTRUTORA LTDA,** resultando em uma diferença total a menor de **R$ 3.581,43**, na planilha apresentada pela empresa, conforme planilhas na integra em anexo.

VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL APRESENTADA R$	VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL CALCULADA R$	DIFERENÇA R$
199.999,99	203.581,42	3.581,43

Conclusão:

Informamos que a proposta comercial foi analisada com o intuito de identificar eventuais equívocos nos cálculos, que futuramente possam originar solicitações de aditivos de valores e problemas nas medições e posterior prestação de contas, onde a empresa participante **GUARASUL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA,** atendeu as exigências do edital nos itens 10.1.1.4 e 10.1.1.7 e a empresa **ARG CONSTRUTORA LTDA,** ocorrendo variações de valores, não atenderam as exigências do edital nos itens 10.1.17 e 10.1.1.4, conforme planilhas de análise em anexo.

Vale ressaltar que erros de cálculos em função de arredondamento ou multiplicações, podem ocasionar problemas no fechamento das medições, prestações de contas, principalmente quando se trata de convênios, onde não são admitidos nenhum erro de cálculo.

Ficando assim os comparativos dos valores das propostas comerciais apresentadas:

EMPRESA PARTICIPANTE:	VALOR DO EDITAL DA LICITAÇÃO R$	VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL APRESENTADA R$	VALOR TOTAL PROPOSTA COMERCIAL CALCULADA R$

Rua: Marechal Castelo Branco, 3201 – Fone (47) 3374-6500 – CEP: 89275-000 – SCHROEDER/SC
e-mail: licitacao@schroeder.sc.gov.br – site: http://www.schroeder.sc.gov.br

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICIPIO DE SCHROEDER

GUARASUL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA	203.581,42	173.044,20	173.044,20
ARG CONSTRUTORA LTDA		199.999,99	203.581,42

Schroeder, 13 de dezembro de 2022.

FERNANDA CAROLINA ZEN ZUQUETTO:09984805921
Assinado de forma digital por FERNANDA CAROLINA ZEN ZUQUETTO:09984805921
Dados: 2022.12.13 13:31:11 -03'00'

Fernanda Carolina Zen Zuquetto
Arq.ª Urbanista CAU/SC A178798-5
Setor de Engenharia

Rua: Marechal Castelo Branco, 3201 – Fone (47) 3374-6500 – CEP: 89275-000 – SCHROEDER/SC
e-mail: licitacao@schroeder.sc.gov.br – site: http://www.schroeder.sc.gov.br

Município de Schroeder

SEMOB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA

Lote: 1 - Número da licitação: 52 - Ano da licitação: 2022

3583 - Ampliação e Reforma na E. M. Rui Barbosa

							ARG CONSTRUTORA LTDA		Guarasul Engenharia e Construção Ltda			
Item	Descrição	Ref. Custo	Unidade	Quantidade	R$ Un.	R$ Total	R$ Un. Proposto	R$ Total Proposto	R$ Un. Proposto	R$ Total Proposto	R$ Un. Média	R$ 70% da Média
1	SERVIÇOS INICIAIS											
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (DIMENSÕES CONFORME MEMORIAL) - INCLUSO SARRAFO DE MADEIRA, PONTALETE, PLACA DE OBRA, PREÇO DE AÇO, CARPINTEIRO, SERVENTE, CONCRETO MAGRO.	SCH-0004-C-Composição Própria-06/2022	M2	2	652,42	1304,84	652,42	1.304,84	554,56	1.109,12	603,49	422,44
1.2	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS (ESP. 2,5 CM, LARG. 23 CM) DE PINUS BRUTAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	99059-SINAPI-06/2022	M	100,3	35,37	3547,61	35,37	3.547,61	30,31	3.040,09	32,84	22,99
2	INFRAESTRUTURA											
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	93358-SINAPI-06/2022	M3	9,85	95,16	937,33	95,16	937,33	80,88	796,67	88,02	61,61
2.2	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	101173-SINAPI-06/2022	M	112	74,52	8346,24	74,52	8.346,24	63,33	7.092,96	68,93	48,25
2.3	FÔRMAS DE TÁBUAS DE PINHO - UTILIZAÇÃO DE 2 VEZES - CONFECÇÃO, INSTALAÇÃO E RETIRADA	3106120-SICRO-04/2022	M²	29,83	122,02	3639,86	122,02	3.639,86	103,71	3.093,67	112,87	79,01
2.4	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	94965-SINAPI-06/2022	M3	7,62	590,11	4496,64	590,11	4.496,64	501,58	3.822,04	545,85	382,10
2.5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	96543-SINAPI-06/2022	KG	110,85	23,46	2600,54	23,46	2.600,54	19,93	2.209,24	21,70	15,19
2.6	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM A 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	96546-SINAPI-06/2022	KG	198,09	17,95	3555,72	17,95	3.555,72	15,25	3.020,87	16,60	11,62
2.7	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	98575-SINAPI-06/2022	M	16,9	125,56	2121,96	125,56	2.121,96	106,72	1.803,57	116,14	81,30
2.8	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	98557-SINAPI-06/2022	M2	37,28	47,73	1779,37	47,73	1.779,37	40,56	1.512,08	44,15	30,91
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA											
3.1	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	96995-SINAPI-06/2022	M3	18,05	57,7	1041,49	57,70	1.041,49	49,04	885,17	53,37	37,36
4	SUPERESTRUTURA											
4.1	FÔRMAS DE TÁBUAS DE PINHO - UTILIZAÇÃO DE 2 VEZES - CONFECÇÃO, INSTALAÇÃO E RETIRADA	3106120-SICRO-04/2022	M²	77,55	122,02	9462,65	122,02	9.462,65	103,71	8.042,71	112,87	79,01
4.2	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	94965-SINAPI-06/2022	M3	4,61	590,11	2720,41	590,11	2.720,41	501,58	2.312,28	545,85	382,10
4.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	92759-SINAPI-06/2022	KG	61,42	19,2	1179,26	19,20	1.179,26	16,31	1.001,76	17,76	12,43
4.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM À 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	92762-SINAPI-06/2022	KG	218,33	15,71	3429,96	15,71	3.429,96	13,35	2.914,71	14,53	10,17
4.5	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	93187-SINAPI-06/2022	M	13	125,54	1632,02	125,54	1.632,02	106,70	1.387,10	116,12	81,28
4.6	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	93186-SINAPI-06/2022	M	1,6	109,75	175,6	109,75	175,60	93,28	149,25	101,52	71,06
4.7	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	93188-SINAPI-06/2022	M	4,3	102,11	439,07	102,11	439,07	86,80	373,24	94,46	66,12
4.8	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	93197-SINAPI-06/2022	M	13	119,21	1549,73	119,21	1.549,73	101,32	1.317,16	110,27	77,19
4.9	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	93196-SINAPI-06/2022	M	1,6	106,5	170,4	106,50	170,40	90,52	144,83	98,51	68,96
4.10	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	101963-SINAPI-06/2022	M2	77,8	227,21	17676,94	227,21	17.676,94	193,12	15.024,74	210,17	147,12

4.11	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	21141-SINAPI-06/2022	M2	77,8	20,2	1571,56	20,20	1.571,56	17,17	1.335,83	18,69	13,08
4.12	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	91936-SINAPI-06/2022	UN	14	17,86	250,04	17,86	250,04	15,17	212,38	16,52	11,56
4.13	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	87882-SINAPI-06/2022	M2	77,8	6,84	532,15	6,84	532,15	5,81	452,02	6,33	4,43
4.14	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	90406-SINAPI-06/2022	M2	77,8	56,92	4428,38	56,92	4.428,38	48,37	3.763,19	52,65	36,86
5	PAREDES											
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	103322-SINAPI-06/2022	M2	150,73	83,21	12542,24	83,21	12.542,24	70,72	10.659,63	76,97	53,88
6	ESQUADRIAS											
6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	90843-SINAPI-06/2022	UN	2	1272,81	2545,62	1.272,81	2.545,62	1.081,88	2.163,76	1.177,35	824,15
6.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	90844-SINAPI-06/2022	UN	1	1358,34	1358,34	1.358,34	1.358,34	1.154,58	1.154,58	1.256,46	879,52
6.3	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	94573-SINAPI-06/2022	M2	10	551,44	5514,4	551,44	5.514,40	468,71	4.687,10	510,08	357,06
6.4	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	94569-SINAPI-06/2022	M2	0,55	917,03	504,37	917,03	504,37	779,46	428,70	848,25	593,78
7	COBERTURA											
7.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	92540-SINAPI-06/2022	M2	102,95	105,61	10872,55	105,61	10.872,55	89,76	9.240,79	97,69	68,38
7.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	94195-SINAPI-06/2022	M2	102,95	42,82	4408,32	42,82	4.408,32	36,39	3.746,35	39,61	27,73
7.3	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	94219-SINAPI-06/2022	M	6,3	38,73	244	38,73	244,00	32,92	207,40	35,83	25,08
7.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	94227-SINAPI-06/2022	M	12,55	89,7	1125,74	89,70	1.125,74	76,24	956,81	82,97	58,08
7.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	94231-SINAPI-06/2022	M	33,1	70,59	2336,53	70,59	2.336,53	60,00	1.986,00	65,30	45,71
7.6	TABEIRA EM TABUA APARELHADA "2,5 X 15" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	3983-SINAPI-06/2022	M2	12,55	143,64	1802,68	143,64	1.802,68	122,09	1.532,23	132,87	93,01
8	REVESTIMENTOS											
8.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	87879-SINAPI-06/2022	M2	301,46	5,23	1576,64	5,23	1.576,64	4,44	1.338,48	4,84	3,39
8.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	87529-SINAPI-06/2022	M2	301,46	43,05	12977,85	43,05	12.977,85	36,59	11.030,42	39,82	27,87
8.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 (PAREDES DO LAVABO E DA PIA NA SALA DOS PROFESSORES. COM ALTURA TOTAL DA PAREDE)	87268-SINAPI-06/2022	M2	22,47	82,2	1847,03	82,20	1.847,03	69,86	1.569,75	76,03	53,22
9	PAVIMENTAÇÃO											

9.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	87620-SINAPI-06/2022	M2	93,5	36,75	3436,13	36,75	3.436,13	31,23	2.920,01	33,99	23,79
9.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	87251-SINAPI-06/2022	M2	93,5	50,51	4722,69	50,51	4.722,69	42,92	4.013,02	46,72	32,70
9.3	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	88649-SINAPI-06/2022	M	66	8,68	572,88	8,68	572,88	7,37	486,42	8,03	5,62
9.4	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	101965-SINAPI-06/2022	M	11	172,32	1895,52	172,32	1.895,52	146,46	1.611,06	159,39	111,57
9.5	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	98695-SINAPI-06/2022	M	2,5	125,14	312,85	125,14	312,85	106,36	265,90	115,75	81,03
10	PINTURA											
10.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	88484-SINAPI-06/2022	M2	77,8	3,61	280,86	3,61	280,86	3,06	238,07	3,34	2,34
10.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	88485-SINAPI-06/2022	M2	223,66	3,1	693,35	3,10	693,35	2,63	588,23	2,87	2,01
10.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	88488-SINAPI-06/2022	M2	77,8	20,13	1566,11	20,13	1.566,11	17,11	1.331,16	18,62	13,03
10.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	88489-SINAPI-06/2022	M2	223,66	17,78	3976,67	17,78	3.976,67	15,10	3.377,27	16,44	11,51
10.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	102219-SINAPI-06/2022	M2	30,4	18,86	573,34	18,86	573,34	16,03	487,31	17,45	12,22
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA											
11.1	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	39804-SINAPI-06/2022	UN	1	135,76	135,76	135,76	135,76	115,39	115,39	125,58	87,91
11.2	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATÉ 32A	34653-SINAPI-06/2022	UN	6	10,66	63,96	10,66	63,96	9,05	54,30	9,86	6,90
11.3	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	97612-SINAPI-06/2022	UN	2	29,8	59,6	29,80	59,60	25,33	50,66	27,57	19,30
11.4	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	97585-SINAPI-06/2022	UN	12	183,29	2199,48	183,29	2.199,48	155,79	1.869,48	169,54	118,68
11.5	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	93128-SINAPI-06/2022	UN	2	201,01	402,02	201,01	402,02	170,86	341,72	185,94	130,16
11.6	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	93137-SINAPI-06/2022	UN	1	237,18	237,18	237,18	237,18	201,60	201,60	219,39	153,57
11.7	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	93141-SINAPI-06/2022	UN	16	242,78	3884,48	242,78	3.884,48	206,35	3.301,60	224,57	157,20
11.8	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	93143-SINAPI-06/2022	UN	3	245,61	736,83	245,61	736,83	208,77	626,31	227,19	159,03
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA											
12.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	89356-SINAPI-06/2022	M	32	27,66	885,12	27,66	885,12	23,51	752,32	25,59	17,91
12.2	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	103042-SINAPI-06/2022	UN	1	29,44	29,44	29,44	29,44	25,02	25,02	27,23	19,06
12.3	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	94656-SINAPI-06/2022	UN	6	7,97	47,82	7,97	47,82	6,77	40,62	7,37	5,16
12.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	89481-SINAPI-06/2022	UN	6	6,52	39,12	6,52	39,12	5,64	33,84	6,08	4,26
12.5	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	89366-SINAPI-06/2022	UN	2	20,3	40,6	20,30	40,60	17,25	34,50	18,78	13,15
12.6	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	89617-SINAPI-06/2022	UN	1	9,33	9,33	9,33	9,33	7,92	7,92	8,63	6,04

12.7	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2015	90374-SINAPI-06/2022	UN	1	29,3	29,3	29,30	29,30	24,90	24,90	27,10	18,97
12.8	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	94703-SINAPI-06/2022	UN	1	27,04	27,04	27,04	27,04	22,98	22,98	25,01	17,51
12.9	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	89987-SINAPI-06/2022	UN	2	101,57	203,14	101,57	203,14	86,33	172,66	93,95	65,77
13	INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS											
13.1	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	89512-SINAPI-06/2022	M	7,4	81,42	602,51	81,42	602,51	69,20	512,08	75,31	52,72
13.2	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	89529-SINAPI-06/2022	UN	4	68,57	274,28	68,57	274,28	58,28	233,12	63,43	44,40
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA											
14.1	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89714-SINAPI-06/2022	M	40	71,21	2848,4	71,21	2.848,40	60,53	2.421,20	65,87	46,11
14.2	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89712-SINAPI-06/2022	M	4	36,47	145,88	36,47	145,88	31,00	124,00	33,74	23,62
14.3	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89711-SINAPI-06/2022	M	1	24,33	24,33	24,33	24,33	20,67	20,67	22,50	15,75
14.4	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89707-SINAPI-06/2022	UN	1	49,72	49,72	49,72	49,72	42,26	42,26	45,99	32,19
14.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89744-SINAPI-06/2022	UN	3	30,42	91,26	30,42	91,26	25,85	77,55	28,14	19,70
14.6	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89796-SINAPI-06/2022	UN	2	50,4	100,8	50,40	100,80	42,83	85,66	46,62	32,63
14.7	REDUCAO EXCENTRICA PVC P/ ESG PREDIAL DN 100 X 50MM	20043-SINAPI-06/2022	UN	1	9,52	9,52	9,52	9,52	8,09	8,09	8,81	6,17
14.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89731-SINAPI-06/2022	UN	2	13,52	27,04	13,52	27,04	11,49	22,98	12,51	8,76
14.9	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89724-SINAPI-06/2022	UN	2	12,73	25,46	12,73	25,46	10,82	21,64	11,78	8,25
14.10	CAIXA DE GORDURA CILINDRICA EM CONCRETO SIMPLES, PRE-MOLDADA, COM DIAMETRO DE 40 CM E ALTURA DE 45 CM, COM TAMPA	11881-SINAPI-06/2022	UN	1	157	157	157,00	157,00	133,45	133,45	145,23	101,66
14.11	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	93358-SINAPI-06/2022	M3	11,28	95,16	1073,4	95,16	1.073,40	80,88	912,33	88,02	61,61
14.12	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	96995-SINAPI-06/2022	M3	11,28	57,7	650,86	57,70	650,86	49,04	553,17	53,37	37,36
15	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO											
15.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	101908-SINAPI-06/2022	UN	3	216,22	648,66	216,22	648,66	183,78	551,34	200,00	140,00
15.2	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *14 X 14* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	37557-SINAPI-06/2022	UN	3	12,92	38,76	12,92	38,76	11,00	33,00	11,96	8,37
15.3	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	97599-SINAPI-06/2022	UN	7	32,7	228,9	32,70	228,90	27,79	194,53	30,25	21,18
15.4	SINALIZAÇÃO SAÍDA DE EMERGÊNCIA, ACRÍLICA UMA FACE,ESTRUTURAS LATERAIS E FUNDO EM CHAPA DE PVC PINTADA,ILUMINAÇÃO INTERNA COM LÂMPADAS FLUORESCENTES, (DIMENSÕES CONFORME DETALHE EM PROJETO) - INSTALADA.	C10.76.30.20.025-IPPUJ-12/2015	UN	6	685,63	4113,78	685,63	4.113,78	582,77	3.496,62	634,20	443,94
16	LOUÇAS E METAIS											
16.1	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	95472-SINAPI-06/2022	UN	1	808,85	808,85	808,85	808,85	687,51	687,51	748,18	523,73

16.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	86942-SINAPI-06/2022	UN	1	298,14	298,14	298,14	298,14	253,41	253,41	275,78	193,05
16.3	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	93441-SINAPI-06/2022	UN	1	1395,25	1395,25	1.395,25	1.395,25	1.185,95	1.185,95	1.290,60	903,42
16.4	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	100849-SINAPI-06/2022	UN	1	52,14	52,14	52,14	52,14	44,31	44,31	48,23	33,76
16.5	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	95547-SINAPI-06/2022	UN	1	72,47	72,47	72,47	72,47	61,65	61,65	67,06	46,94
16.6	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	37401-SINAPI-06/2022	UN	1	62,37	62,37	62,37	62,37	52,99	52,99	57,68	40,38
16.7	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	95546-SINAPI-06/2022	UN	1	185,9	185,9	185,90	185,90	158,01	158,01	171,96	120,37
17	SERVIÇOS DIVERSOS											
17.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - NO CONTORNO DA OBRA	94990-SINAPI-06/2022	M3	0,9	971,67	874,5	971,67	874,50	825,92	743,33	898,80	629,16
17.2	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	96111-SINAPI-06/2022	M2	22,05	84,3	1858,82	84,30	1.858,82	71,65	1.579,88	77,98	54,59
17.3	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	96121-SINAPI-06/2022	M	13,35	16,99	226,82	16,99	226,82	14,43	192,64	15,71	11,00
17.4	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - REFERENTE A ABERTURA DE PORTÃO NO MURO EXISTENTE CONFORME DETALHE EM PROJETO	97625-SINAPI-06/2022	M3	1,14	70,6	80,48	70,60	80,48	60,00	68,40	65,30	45,71
17.5	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO - REFERENTE A ABERTURA DE PORTÃO NO MURO EXISTENTE CONFORME DETALHE EM PROJETO	4948-SINAPI-06/2022	M2	7,6	600,96	4567,3	600,96	4.567,30	510,81	3.882,16	555,89	389,12
17.6	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 - REFERENTE A PINTURA DO PORTÃO ITEM 17.5	100722-SINAPI-06/2022	M2	15,2	27,48	417,7	27,48	417,70	23,35	354,92	25,42	17,79
17.7	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 - REFERENTE A PINTURA DO PORTÃO ITEM 17.5	100760-SINAPI-06/2022	M2	15,2	55,81	848,31	55,81	848,31	47,43	720,94	51,62	36,13
18	LIXEIRA											
18.1	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	96543-SINAPI-06/2022	KG	6,1	23,46	143,11	23,46	143,11	19,93	121,57	21,70	15,19
18.2	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM Á 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	96546-SINAPI-06/2022	KG	2,7	17,95	48,47	17,95	48,47	15,25	41,18	16,60	11,62
18.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	96533-SINAPI-06/2022	M2	6,12	140,07	857,23	140,07	857,23	119,05	728,59	129,56	90,69
18.4	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	96555-SINAPI-06/2022	M3	0,46	835,75	384,45	835,75	384,45	710,38	326,77	773,07	541,15
18.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	92510-SINAPI-06/2022	M2	3,55	96,66	343,14	96,66	343,14	82,16	291,67	89,41	62,59
18.6	CONCRETAGEM DE LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS, FCK=25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	103681-SINAPI-06/2022	M3	0,38	811,03	308,19	811,03	308,19	689,38	261,96	750,21	525,15
18.7	ARMAÇÃO DE PILAR SEÇÃO 10 X 10 CM DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	92759-SINAPI-06/2022	KG	1,6	19,2	30,72	19,20	30,72	16,31	26,10	17,76	12,43
18.8	ARMAÇÃO DE PILAR SEÇÃO 10 X 10 CM DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM À 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	92762-SINAPI-06/2022	KG	3,11	15,71	48,86	15,71	48,86	13,35	41,52	14,53	10,17

18.9	FÔRMAS DE TÁBUAS DE PINHO - UTILIZAÇÃO DE 2 VEZES - CONFECÇÃO, INSTALAÇÃO E RETIRADA	3106120-SICRO-04/2022	M²	4	122,02	488,08	122,02	488,08	103,71	414,84	112,87	79,01
18.10	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	94965-SINAPI-06/2022	M3	0,08	590,11	47,21	590,11	47,21	501,58	40,13	545,85	382,10
18.11	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	103322-SINAPI-06/2022	M2	14,6	83,21	1214,87	83,21	1.214,87	70,72	1.032,51	76,97	53,88
18.12	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	87879-SINAPI-06/2022	M2	29,2	5,23	152,72	5,23	152,72	4,44	129,65	4,84	3,39
18.13	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	87529-SINAPI-06/2022	M2	29,2	43,05	1257,06	43,05	1.257,06	36,59	1.068,43	39,82	27,87
18.14	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	101963-SINAPI-06/2022	M2	2,88	227,21	654,36	227,21	654,36	193,12	556,19	210,17	147,12
18.15	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	87882-SINAPI-06/2022	M2	5,76	6,84	39,4	6,84	39,40	5,81	33,47	6,33	4,43
18.16	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	90406-SINAPI-06/2022	M2	5,76	56,92	327,86	56,92	327,86	48,37	278,61	52,65	36,86
18.17	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	98556-SINAPI-06/2022	M2	2,88	59,7	171,94	59,70	171,94	50,75	146,16	55,23	38,66
18.18	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	88485-SINAPI-06/2022	M2	14	3,1	43,4	3,10	43,40	2,63	36,82	2,87	2,01
18.19	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	88489-SINAPI-06/2022	M2	14	17,78	248,92	17,78	248,92	15,10	211,40	16,44	11,51
18.20	REVESTIMENTO CERÂMICO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES INTERNOS. AF_06/2014	87251-SINAPI-06/2022	M2	17,8	50,51	899,08	50,51	899,08	42,92	763,98	46,72	32,70
18.21	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	91341-SINAPI-06/2022	M2	2,66	1074,4	2857,9	1.074,40	2.857,90	913,23	2.429,19	993,82	695,67
18.22	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89712-SINAPI-06/2022	M	10	36,47	364,7	36,47	364,70	31,00	310,00	33,74	23,62
18.23	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89707-SINAPI-06/2022	UN	2	49,72	99,44	49,72	99,44	42,67	85,34	46,20	32,34
19	REFORMA DA SALA DE EDUCAÇÃO FÍSICA											
19.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	97647-SINAPI-06/2022	M2	25	4,03	100,75	4,03	100,75	3,42	85,50	3,73	2,61
19.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	94210-SINAPI-06/2022	M2	25	58,43	1460,75	58,43	1.460,75	49,65	1.241,25	54,04	37,83
19.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	94231-SINAPI-06/2022	M	7,8	70,59	550,6	70,59	550,60	60,00	468,00	65,30	45,71
19.4	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2017_P	96485-SINAPI-06/2022	M2	15,2	97,12	1476,22	97,12	1.476,22	82,55	1.254,76	89,84	62,89
19.5	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	96121-SINAPI-06/2022	M	18,2	16,99	309,22	16,99	309,22	14,43	262,63	15,71	11,00
20	LIMPEZA											
20.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	1600412-SICRO-04/2022	M²	100,3	4,85	486,46	4,85	486,46	4,12	413,24	4,49	3,14
TOTAL R$:							ARG CONSTRUTORA LTDA	203.581,42	Guarasul Engenharia e Construção Ltda	173.044,20		

Valores 50% abaixo do proposto - Fora da média (Classificados)

Valores 70% abaixo da média

Planilha gerada por EngeGOV - Governança em Obras Públicas - www.engegov.com.br

FERNANDA CAROLINA ZEN ZUQUETTO:09984805921

Assinado de forma digital por FERNANDA CAROLINA ZEN ZUQUETTO:09984805921
Dados: 2022.12.13 13:33:25 -03'00'

Fernanda Carolina Zen Zuquetto
Arq.ª Urbanista CAU/SC A178798-5

Município de Schroeder

SEMOB - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA

Lote: 1 - Número da licitação: 52 - Ano da licitação: 2022

Empresa(s) aprovada(s) em primeira análise

1	Guarasul Engenharia e Construção Ltda	173.044,20
2	ARG CONSTRUTORA LTDA	203.581,42

Empresa(s) em revisão

Responsável pela planilha: FERNANDA CAROLINA ZEN ZUQUETTO - fernanda.z@schroeder.sc.gov.br

Data do processamento: 13/12/2022

Planilha gerada por EngeGOV - Governança em Obras Públicas - www.engegov.com.br

FERNANDA CAROLINA ZEN ZUQUETTO:09984805921

Assinado de forma digital por FERNANDA CAROLINA ZEN ZUQUETTO:09984805921
Dados: 2022.12.13 13:35:08 -03'00'

Fernanda Carolina Zen Zuquetto
Arq.ª Urbanista CAU/SC A178798-5